PRESUPUESTO OFICIAL

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

OBRA:PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN EDIFICIO ZONA SUR Y 8VA SECCIONAL
-DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD - PROVINCIA DE MENDOZA -

MINISTERIO DE ECONOMIA INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA

GOBIERNO DE MENDOZA

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	UN	CANT	P.U.	PARCIAL	TOTAL	% PAR	% TOT
A	**TRABAJOS PRELIMINARES PARA LA OBRA COMPLETA**					**$ 2,063,760.00**	4.13%	4.13%
	Señalamiento de seguridad, cartel de obra, replanteo, etc., . Completo a su fin , de acuerdo a planos , detalles y pliego							
1.1	Señalamiento de seguridad.	gl	1.00	$ 145,200.00	$ 145,200.00			
1.2	Cartel de obra iluminado	un	1.00	$ 12,100.00	$ 12,100.00			
1.3	Replanteo. Incluye planos de replanteo y verificación plano cotas.	gl	1.00	$ 290,400.00	$ 290,400.00			
1.4	Obrador completo, incluye contenedores para materiales, equipos y herramientas, baños y comedor para el personal de obra.	gl	1.00	$ 1,270,000.00	$ 1,270,000.00			
1.5	Provisión de postes olímpicos de hormigón prefabricados, cada 5 m y tela romboidal de 1,8 m de altura, con viga de hormigón inferior de (15x 30) cm y tres alambres con puas en la parte superior inclinada de los postes olímpicos. Se colocará este cierre n el perímetro sur del predio de 220 m de longitud.	m	220.00	$ 1,573.00	$ 346,060.00			
B	**PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA COMPLETA DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INSTALACIÓN SANITARIA, INSTALACIÓN SISTEMA CONTRA INCENDIO E INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN, INCLUYE TRAMITACIONES Y APROBACIÓN EN ENTES MUNICIPALES**					**$ 1,154,500.00**	2.31%	2.31%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Documentación y tramitación completa de Arquitectura y Estructura.	gl	1.00	$ 726,000.00	$ 726,000.00			
2.2	Documentación y tramitación completa Electricidad y Datos.	gl	1.00	$ 151,250.00	$ 151,250.00			
2.3	Documentación y tramitación completa Sistema de Protección Contra Incendios.	gl	1.00	$ 90,750.00	$ 90,750.00			
2.4	Documentación y tramitación completa Instalación Sanitaria	gl	1.00	$ 126,000.00	$ 126,000.00			
2.5	Documentación y tramitación completa de Climatización	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
C	**EDIFICIO PARA OFICINAS TÉCNICAS - 473 M2 CUBIERTOS**					**$ 15,808,065.55**	**31.62%**	
1	**MOVIMIENTOS DE SUELOS Y DEMOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILITADOS POR LA MUNICIPALIDAD.**					**$ 508,502.50**		1.02%
	Trabajos necesarios para implantar el edificio, en el sector asignado para realizar la obra. Completo a su fin, de acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones.							
1.1	Perfilar el terreno natural según niveles de proyecto del sector a construir, compactar e incorporar 20 cm de espesor con material estabilizado debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del material que se compacta.	m2	600.00	$ 484.00	$ 290,400.00			
1.2	Realizar excavaciones para bases y vigas de fundación. Se consideran 24 bases perimetrales con 2,5 m3 de excavación en c/u y 161 m de VF de (0,25x0,50) m c/u. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.	m3	80.13	$ 2,420.00	$ 193,902.50			
1.3	Realizar excavaciones para instalaciones enterradas	m3	10.00	$ 2,420.00	$ 24,200.00			
2	**HORMIGÓN ARMADO H 25**					**$ 951,350.40**		1.90%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Relleno de hormigón pobre bajo bases, hasta llegar a la grava mal graduada a la profundidad que recomienda el estudio de suelos para fundar. Se consideran 24 bases con relleno inferior de hormigón pobre de 1 m3 c/u de H°A°	m3	24.00	$ 3,630.00	$ 87,120.00			
2.2	Bases para apoyo de columnas metálicas. Se consideran 24 bases de hormigón armado, de 1,5 m3 c/u de H°A°	m3	36.00	$ 12,100.00	$ 435,600.00			
2.3	Vigas de fundación y arrostramiento, enterradas. Se consideran 161 m de vigas de fundación de sección transversal (0,3 m x 0,4 m)	m3	19.32	$ 14,520.00	$ 280,526.40			
2.4	Placas prefabricadas de hormigón armado de 12 cm de espesor, para la parte perimetral inferior del edificio. Las dimensiones son, espesor 12 cm, altura de 0,6 m y longitud 85 m. Recorre todo el perímetro del edificio.	m2	51.00	$ 2,904.00	$ 148,104.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

3	**CONTRAPISOS DE HORMIGÓN ARMADO CALIDAD H 25**					**$ 855,954.00**		1.71%
	Interiores para piso cerámico, etc. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
3.1	Contrapisos de 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor, terminación fratasada para colocar porcelanato, formando paños aserrados de (3x4) m	m2	432.00	$ 1,452.00	$ 627,264.00			
3.2	Veredines exteriores, perimetrales al edificio, de 1,2 m de ancho y 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llanada, con juntas aserradas cada 1,2 m. Longitud total de veredas 90 m	m2	108.00	$ 1,815.00	$ 196,020.00			
3.3	Piso de hormigón armado entre edificios de 3,0 m de ancho, 6,0 m de longitud, formando paños aserrados de (3 m x 3m) y 15 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llaneada.	m2	18.00	$ 1,815.00	$ 32,670.00			
4	**ESTRUCTURA METÁLICA**					**$ 2,332,718.75**		4.67%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
4.1	Estructura reticulada, formando pórticos cada 4 m, de 18 m de luz libre y 3,2 m de altura libre, en ejes (2 a 6). Peso de cada pórtico (1250 kg), incluye platinas de apoyo	kg	6,250.00	$ 182.00	$ 1,137,500.00			
4.2	Estructura formada por columnas y vigas de techo con doble perfil C tipo (200X80X20X2,5), en los ejes 1 y 7 (fachada norte y sur del edificio). Peso de cada estructura (650 kg), incluye platinas de apoyo.	kg	1,300.00	$ 170.00	$ 221,000.00			
4.3	Correas de techo, formadas por PC(140X60X20X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 5 correas a compresión dobles y 8 correas simples. Longitud total de correas (444 m)	kg	2,109.00	$ 151.25	$ 318,986.25			
4.4	Correas de cerramiento vertical, formadas por PC(120X50X15X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 2 correas a compresión dobles y 2 correas simples. Longitud total de correas (540 m)	kg	2,106.00	$ 151.25	$ 318,532.50			
4.5	Tubos estructurales para cenefas y puentes reticulados en enlace entre edificios. Se consideran tubos (60x60x2,5) mm y se considera un peso por m2 de cenefa y puente de enlace entre edificios de 10 kg/m2. Superficie total a considerar (110 m2)	kg	1,100.00	$ 182.00	$ 200,200.00			
4.6	Rigidizaciones en cubierta (490 m2), rigidizaciones en cerramiento vertical (400 m2) y rigidizaciones en cenefas y puentes de conexión entre edificios (110 m2). Se considera (0,75 kg/m2) en las rigidizaciones.	kg	750.00	$ 182.00	$ 136,500.00			
5	**CHAPA PREPINTADA TIPO T 101, CON AIASLACIÓN TÉRMICA BAJO CHAPA, TIPO ISOLANT DE 15 MM CON DOBLE ALUMINIO - GARANTIZA UN COEFICIENTE K MENOR A 0,4, PARA CUBIERTA DE TECHO Y CERRAMIENTOS VERTICALES.**					**$ 1,225,968.00**		2.45%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
5.1	Chapa prepintada blanca, T 101, N° 22, con aislación térmica, en cubierta de techo, incluye cumbreras. Dimensiones consideradas (24,5 m x 20,0 m).	m2	490.00	$ 1,368.00	$ 670,320.00			
5.2	Chapa prepintada, tipo T 101 N° 25, con aislación térmica, en cerramientos verticales, incluye plegados en vértices. No se descuentan aberturas menores a 1 m2 de superficie. Altura considera en fachadas este y oeste (4 m) y en fachadas norte y sur (5 m)	m2	284.00	$ 1,268.00	$ 360,112.00			
5.3	Chapa prepintada, sin aislación, en cenefas perimetrales (longitud total 86 m), de 2 m de altura continua, entre parte vertical y horizontal, incluye plegado en los encuentros (90m), incluye además, techo puentes de enlace entre edificios, superficie considerada (30 m2)	m2	202.00	$ 968.00	$ 195,536.00			
6	**PISOS Y ZÓCALOS**					**$ 802,230.00**		1.60%
	Porcelanato y cerámico en interior. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
6.1	Porcelanato de (60 x 60) cm, con bordes rectificados, antideslizante, en todo el piso interior del edificio, incluye baños y cocina, marca llba o calidad superior, color a elección de la D. Técnica. Pegamento hidrófugo y empastinado con junta a tope, ambos marca Klaukol o similar.	m2	420.00	$ 1,815.00	$ 762,300.00			
6.2	Colocación de zócalos de MDF de 15 cm de altura, pintados con esmalte sintético color a lección de la D.T. de Obra, en la parte inferior de los tabiques de roca de yeso, dispuestos en el interior de las oficinas.	m	110.00	$ 363.00	$ 39,930.00			
7	**TABIQUES PLACAS DE ROCA DE YESO**					**$ 327,607.50**		0.66%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
7.1	Tabiques de placas de roca de yeso, marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, dos placas por cara, la interior línea verde, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 12 cm. Entre las placas se colocará una aislación de lana de vidrio de 2" de espesor. Identificado como T-02 en los planos de proyecto para el sector de baños y cocina. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3 m	m2	95.00	$ 1,270.50	$ 120,697.50			
7.2	Tabiques de placas de roca de yeso, tipo medio forro, marca tipo "Durlock" de 12,5 mm de espesor, dos placas en una sola cara, línea verde interior, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Identificado como T-03 en los planos de proyecto para el sector de baños y cocina. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3 m	m2	42.00	$ 968.00	$ 40,656.00			

7.3	Tabiques de placas de roca de yeso marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, simple placa en una sola cara (medio forro), en todo el perímetro interno del edificio, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Identificado como T-03 en los planos de proyecto. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3,0 m. Se considera en cara norte de fachada principal 10 m, con 1,7 m de altura se descuentan ventanas de 1,3 m de altura y 8 m con 0,7 m de altura, se descuentan ventanas y puerta de 2,3 m de altura, en fachada este, se considera 5,3 m x 3 m de altura, 6,2 m x 1,7 m de altura se descuentan ventanas de 1,3 m de altura y 2 m x 0,7 m, se descuenta puerta de 2,3 m de altura. En fachada este se considera 24,5 m x 1,7 m, se descuentan ventanas continuas de 1,3 m de altura. En fachada oeste, se consideran 16 m x 0,7 m de altura, se descuentan ventanales continuos de 2,3 m de altura.	m2	130.00	$ 907.50	$ 117,975.00			
7.4	Tabiques de placas de roca de yeso marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, simple placa en cada cara, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Entre las placas se colocará una aislación de lana de vidrio de 4" de espesor. Identificado como T-02 en los planos de proyecto para el sector de oficinas. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3,0 m	m2	42.00	$ 1,149.50	$ 48,279.00			
8	**MAMPARAS VIDRIADOS**					**$ 486,420.00**		0.97%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
8.1	Mamparas con parantes y travesaños de aluminio línea Módena o Rotonda, según planos. En parte inferior de 1,3 m de altura, se colocará un paño fijo de MDF de 19 mm de espesor con melamina en ambas caras de 1 mm y en paño superior vidrios laminados (3+3), hasta los 2,3 m de altura. Color del aluminio y melamina a elección de la D.T. Identificados en planos como (M2), para dividir sectores de oficinas.	m2	14.00	$ 3,630.00	$ 50,820.00			
8.2	Mamparas con parantes y travesaños de aluminio línea Módena o Rotonda, según planos. En parte inferior de 1,3 m de altura, se colocará un paño fijo de MDF de 19 mm de espesor con melamina en ambas caras de 1 mm y en paño superior vidrios laminados (3+3), hasta los 3 m de altura. Color del aluminio y melamina a elección de la D.T. Identificados en planos como (M1, M3, M4, M5, M6, M7, M8, M9, M10 Y M11)), para cierres de oficinas.	m2	120.00	$ 3,630.00	$ 435,600.00			
9	**REVESTIMIENTOS**					**$ 196,020.00**		0.39%
	Cerámicos con esquinero de terminación según corresponda / De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
9.1	Para baños y cocina, se colocarán cerámicas blancas, tamaños 30 cm x 45 cm, borde rectificado, de primera calidad, color a definir por la D.T., aplicado con pegamento especial para adherir el cerámico sobre placas de roca de yeso y espastinado al tono, junta cerrada. Altura del revestimiento del piso hasta los 2,5 m	m2	108.00	$ 1,815.00	$ 196,020.00			
10	**CIELORRASOS**					**$ 383,086.00**		0.77%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
10.1	Cielorraso suspendido de placas de roca de yeso, TIPO "DURLOCK" de 8 mm, con estructura de colocación galvanizada, con buñas en contacto con tabiques, para todo el perímetro de oficinas y sectores marcados en perímetro de divisiones interiores, colocado a 3 m de altura, según planos de cielorrasos.	m2	140.00	$ 847.00	$ 118,580.00			
10.2	Cielorraso de PVC alveolar (tablillas machiembradas) de 20 cm de ancho y 15 mm de espesor, color blanco para colocar en baños y cocina, colocadas con perfilería galvanizada y velas rígidas / TODO S/ PLIEGOS	m2	37.00	$ 968.00	$ 35,816.00			
10.3	Cielorraso desmontable marca tipo "Amstrong" modelo "Cortega" borde regular, de 61 cm x 61 cm, colocado con perfilería tipo marca "Javelin" o tipo marca "Cayter" pesadas, en sectores de oficinas, según muestra el plano de proyecto.	m2	252.00	$ 907.50	$ 228,690.00			
11	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 761,428.80**		1.52%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
11.1	Para baños y cocina, cañerías de distribución de agua fría y caliente fusionada, marca hidro 3 , con accesorios, aislaciones y pruebas, según planos y especificaciones.	gl	1.00	$ 169,400.00	$ 169,400.00			
11.2	Para baños y cocina, cañerías de desagües cloacales marca awuaduct, con ventilaciones, accesorios y pruebas, según planos y especificaciones	gl	1.00	$ 14,520.00	$ 14,520.00			
11.3	Provisión e instalación de 5 inodoros, marca Ferrum, línea Bari o marca Roca, línea Mónaco, con válvulas de descarga automática F.V. 368,01, con techas doble cuadradas, para baños de hombres y mujeres.	n°	5.00	$ 10,285.00	$ 51,425.00			
11.4	Provisión e instalación de tres mingitorios marca Ferrum, línea oval, con válvulas automática para mingitorio, tipo presmatic, F.V. código 362, cromada, para baño de hombres.	n°	3.00	$ 9,075.00	$ 27,225.00			
11.5	Provisión e instalación de un inodoro y un lavatorio para discapacitados, marca Ferrum y las griferías correspondientes marca FV., Para baño de discapacitados.	gl	1.00	$ 42,350.00	$ 42,350.00			
11.6	Provisión e instalación de 5 bachas de acero inoxidable, marca Johnson, forma circular de 300 mm, con válvulas automática F.V. pressmatic de mesada, código 361, cromada, para baños de hombres y mujeres.	n°	5.00	$ 5,687.00	$ 28,435.00			
11.7	Provisión e instalación de una bacha doble de acero inoxidable, marca Johnson, dimensiones (18x37x64) cm o similar, con mezclador para cocina en mesada, marca FV, modelo Arizona.	n°	1.00	$ 6,655.00	$ 6,655.00			
11.8	Provisión e instalación de mesadas de granito natural pulido para sector bachas lavamanos en baños y para cocina de 2,5 cm de espesor y dimensiones en planta, para baño de hombres (0,6 m x 1,7 m), para baño de mujeres (0,6 m x 2,1 m) y para cocina (0,6 m x 2,5 m), según planos de proyecto y pliegos. Incluye zócalos sobre mesadas de 6 cm de altura y faldón en frente bajo mesada y laterales de 10 cm de altura y ménsulas para sostener las mismas. Se indican los m2 de mesadas.	m2	3.78	$ 7,260.00	$ 27,442.80			

11.9	Provisión e instalación de un termo tanque eléctrico de 120 lts , marca Longvie, modelo TE 60F o de similar calidad , para cocina y un anafe eléctrico de 4 hornallas marca Domec, modelo Ge 66-4, según pliego .-	gl	1.00	$ 24,200.00	$ 24,200.00			
11.10	Provisión y colocación de accesorios en baños de hombres y mujeres, comprende, toalleros, porta rollo, fijaciones, espejos sobre mesadas de 1 m de altura y ancho de mesada, pegados sobre los cerámicos, con bordes pulidos, incluye barrales para baño de discapacitado, etc. Según especificaciones particulares del pliego.	gl	1.00	$ 26,200.00	$ 26,200.00			
11.11	Provisión y colocación de dos cámaras de inspección y dos cámaras biodigestoras marca Rotoplas de 3000 litros o similar, antes del lecho percolador, dimensionado para uso de oficina con capacidad para 100 personas. Incluir las cañerías de polipropileno sanitario marca AWUADUCT y cámaras de inspección correspondientes para el sistema de recepción de los líquidos cloacales, provenientes de baños y cocina.	gl	1.00	$ 254,100.00	$ 254,100.00			
11.12	Provisión e instalación de vanitori, marca Ferrum, línea Venetto o similar de 0,6 m de ancho para baño junto a oficina del jefe de oficinas, con bacha y grifería FV modelo Arizona.	n°	1.00	$ 9,655.00	$ 9,655.00			
11.13	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada en laterales este y oeste del edificio (49 m) de (25x25) cm, con bajadas y cámaras colectoras del sistema pluvial proyectado para el edificio de oficinas.	m	49.00	$ 1,629.00	$ 79,821.00			
12	**CARPINTERIA**					**$ 1,424,523.20**		2.85%
	Carpintería de Aluminio, según corresponda. Cotizar completas, con vidrios laminados, cortina roller black out y mosquitero, según corresponda según planos y pliegos. Cotizar por m2, de acuerdo a planos, detalles y pliegos especificaciones. Completo a su fin.							
12.1	Provisión y colocación de ventanas de aluminio corredizas, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado (3+3) en los cerramientos perimetrales del edificio. Se indica la superficie total de ventanas batientes de 1,0 m de altura y ancho según proyecto. Se identifican como ventanas (V1, V2, V3, V4, V6, V14 y V15), todas en el perímetro del edificio de oficinas, además se proyectan ventanas corredizas en baños y cocina denominadas (V12 y V13). Las ventanas tienen paños fijos que lo acompañan y se cotizan por separado. Color del aluminio, según indique la D.T. Se computan la superficie total de ventanas batientes y corredizas.	m2	18.40	$ 7,800.00	$ 143,520.00			
12.2	Provisión y colocación de ventanas de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado (3+3), en los cerramientos perimetrales del edificio. Se computa la superficie total de paños fijos de altura y ancho según proyecto. Se identifican como ventanas (V1, V2, V3, V4, V5, V6, V7, V8, V9, V10, V11, V12, V13, V14 y V15) y puertas (P1, P y P3), todas en el perímetro del edificio de oficinas. Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	120.40	$ 5,200.00	$ 626,080.00			
12.3	Provisión de cortinas roller black out, de primera calidad, para cubrir todas las ventanas y paños fijos que cierran perimetralmente el edificio de oficinas. Se indican las superficies totales a cubrir.	m2	138.80	$ 1,089.00	$ 151,153.20			
12.4	Provisión de mosquiteros de aluminio, para adaptar a las ventanas corredizas proyectadas en baños y cocina. Se indican las superficies totales a cubrir.	m2	9.20	$ 3,025.00	$ 27,830.00			
12.5	Provisión y colocación de puertas dobles batientes de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado, cierra puerta dintel, una hoja con barral anti pánico y otra con pasador. Se computa la superficie total de puertas. Se identifican como puertas (P1 y P2). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	24.85	$ 11,600.00	$ 288,260.00			
12.6	Provisión y colocación de puertas batientes de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado y cierra puerta dintel. Se computa la superficie total de puertas. Se identifican como puertas (P3). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	18.40	$ 10,200.00	$ 187,680.00			
13	**PINTURAS**					**$ 195,732.00**		0.39%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Incluye caja de escalera y 3º piso completos. Completo a su fin.							
13.1	SOBRE TABIQUES Y REVESTIMIENTOS PLACA ROCA DE YESO, TRES APLICACIONES DE ENDUIDO PLÁSTICO PARA INTERIORES TIPO MARCA "ALBA" Y LIJADO / IMPRIMACION C/ FIJADOR SELLADOR Y MANOS NECESARIAS LÁTEX ACRILICO P / INTERIORES TIPO MARCA "ALBA"	m2	212.00	$ 363.00	$ 76,956.00			
13.2	SOBRE CIELORRASOS DE PLACAS DE ROCA DE YESO, TRES APLICACIONES ENDUIDO PLÁSTICO PARA INTERIORES TIPO MARCA "ALBA" Y LIJADO / IMPRIMACION CON FIJADOR SELLADOR Y 3 MANOS DE LATEX ACRÍLICO P/ CIELORRASOS TIPO MARCA "ALBA"	m2	392.00	$ 303.00	$ 118,776.00			
14	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 1,403,711.00**		2.81%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
14.1	Canalizaciones : Bandejas galvanizadas sobre cielorrasos y tras los tabiques de roca de yeso y tendidos Internos de caños de PVC marca tuboelectric o similar para el tendido de cables, incluye, curvas , cajas rectangulares , boquillas , conectores , cajas octogonales , cajas mignon , etc. ; completo según planos y pliegos.	bocas	117.00	$ 3,630.00	$ 424,710.00			
14.2	Provisión y Ejecución de los cableados en cañería y bandejas porta cables , colocación de llaves y tomas corrientes , todo según planos y pliegos .	gl	1.00	$ 424,700.00	$ 424,700.00			
14.3	Provisión y Montaje de Tableros Seccional Planta baja , Térmicas , Disyuntores , relés , contactares , etc.. Todo completo a su fin según planos y Pliegos .	gl	1.00	$ 152,460.00	$ 152,460.00			
14.4	Canalizaciones Inferiores . Cables canal de PVC , cajas PVC , accesorios , módulos tomacorrientes 2x10Amp. Estándar , Shuko , tomacorrientes RJ45 y RJ11.- para 35 puestos de trabajo.	gl	1.00	$ 211,750.00	$ 211,750.00			
14.5	Proveer y colocar cañerías, cajas , curvas , cableado , alarma , pulsadores y detectores de Humo de cielorraso y sobre cielorraso , para el servicio contra-incendio , según plano Eléctrico .Sistema CCTV y comando VRV o VRF alimentación al pie de los equipos y toma corrientes en cada unidad interior. Todo completo a su Fin según pliego y planos .	n°	12.00	$ 7,018.00	$ 84,216.00			
14.6	Realizar instalación y conexionado completo de cada puesto de trabajo tanto de red telefónica como red de datos, con cableado y todo tipo de accesorio del sistema hasta rack de datos, incluye conexionado y todo tipo de configuración para el correcto funcionamiento acorde a su fin de la instalación. Deberá incluir UPS con capacidad, conexionado y sistema valido para todo el edificio de oficinas. En todo el conexionado se exigirá "categoría 6". Se deberán coordinar trabajos e interacción con Unidad Coordinadora Informática DPV. Considerar 35 puestos de trabajo, tres tomas para 220 V, una toma de datos y una toma de teléfono y dejar un posición liberada.	n°	35.00	$ 3,025.00	$ 105,875.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

15	**ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN**					**$ 623,634.00**		1.25%
	Provisión completos, armado y colocación. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
15.1	Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Panel LED 45/830, blanco neutro, según elección de D.T. para empotrar, ubicados según planos de anteproyecto.	n°	67.00	$ 5,082.00	$ 340,494.00			
15.2	Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Trend 6/830 panel LED", blanco neutro. Para empotrar, ubicados según planos de ante proyecto.	n°	35.00	$ 6,171.00	$ 215,985.00			
15.3	Luminaria Cartel de Salida Permanente de LED , Tipo EM 35 de Lucciola, con ubicación según plano de ante proyecto.	n°	2.00	$ 4,477.00	$ 8,954.00			
15.4	Luminaria de pared para exteriores marca tipo proyector "Lumenac" modelo "Clever" 50 LED, con ubicación según plano de ante proyecto	n°	13.00	$ 4,477.00	$ 58,201.00			
16	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**					**$ 230,069.40**		0.46%
	Proyecto, cálculo e ejecución completo, todo según materiales y normas Bomberos Policía de Mendoza. Planos aprobados a proveer por "La Contratista". Completo a su fin.							
16.1	Provisión y montaje de matafuegos de Polvo químico ABC , 5Kg	n°	4.00	$ 7,502.00	$ 30,008.00			
16.2	Provisión y montaje de alarmas para salidas de emergencia	n°	3.00	$ 9,196.00	$ 27,588.00			
16.3	Provisión y montaje de placas Indicadoras Señalética	n°	10.00	$ 1,270.50	$ 12,705.00			
16.4	Provisión y montaje de detectores de humo en cielorraso	n°	13.00	$ 6,534.00	$ 84,942.00			
16.5	Provisión y montaje de carteles lumínicos de salida de emergencia	n°	7.00	$ 3,775.20	$ 26,426.40			
16.6	Provisión y montaje de central de incendio, según pliego.	gl	1.00	$ 48,400.00	$ 48,400.00			
17	**INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN**					**$ 2,430,600.00**		4.86%
	Proyecto, cálculo y ejecución completo, todo según pliego. Completo a su fin.							
17.1	Provisión y montaje de 10 difusores de 4 vías (unidades interiores ITM - VRV), embutidos en cielorrasos, según distribución que muestra el plano de cielorrasos de Arquitectura.	n°	10.00	$ 70,600.00	$ 706,000.00			
17.2	Provisión y montaje de unidades condensadoras para los 10 difusores a instalar en el cielorraso del edificio de oficinas.	gl	1.00	$ 1,120,400.00	$ 1,120,400.00			
17.3	Provisión y montaje de cañerías de conexión entre condensadoras y equipos difusores instalados en el cielorraso del edificio de oficinas.	gl	1.00	$ 484,000.00	$ 484,000.00			
17.4	Provisión y montaje de la instalación eléctrica completa, para la alimentación y control de los equipos de climatización instalados en el edificio de oficinas.	gl	1.00	$ 120,200.00	$ 120,200.00			
18	**VARIOS** Elementos especiales completos para su fin. En ajuste a planos y pliegos.					**$ 80,300.00**		0.16%
18.1	Provisión y aplicación de selladores en juntas de piso, ventanas, cubierta de techo, desagües pluviales, etc. Productos de primera calidad, marca Sika o similar.	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
18.2	Pizarra para marcadores secos, con marco perimetral aluminio esmaltado. 1,40 m x 0,70 m	un	2.00	$ 9,900.00	$ 19,800.00			
19	**PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS**					**$ 61,710.00**		0.12%
	Elaboración documentación completa, general y de detalle. Tramitaciones y aprobaciones varias. Completo a su fin.							
18.1	Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.	gl	1.00	$ 12,100.00	$ 12,100.00			
19.2	Documentación Instalación Eléctrica - Datos, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
19.3	Documentación Instalación Sanitaria completa, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
19.4	Elaboración y presentación plano reglamentario de Sistema Contra Incendios, aprobado.	gl	1.00	$ 4,840.00	$ 4,840.00			
19.5	Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
20	**AYUDA DE GREMIOS**					**$ 60,500.00**		0.12%
	Interpretar acabadamente que esta Licitación Pública es concomitante con otras Licitaciones Públicas complementarias, de acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
20.1	Ayuda de gremios Licitaciones Complementarias..	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
21	**LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA**					**$ 286,000.00**		0.57%
	Limpieza espacios interiores y periferia afectada. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
21.1	Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 26,000.00	$ 26,000.00			
21.2	Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00			
21.3	Limpieza de Obra Final	gl	1.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

22	LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD					$ 180,000.00		0.36%
22.1	Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.	gl	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00			
D	EDIFICIO PARA AREA DE SERVICIOS - 360 M2 CUBIERTOS					$ 12,619,985.10	25.24%	
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS Y DEMOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILITADOS POR LA MUNICIPALIDAD.					$ 410,190.00		0.82%
	Trabajos necesarios para implantar el edificio, en el sector asignado para realizar la obra. Completo a su fin, de acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones.							
1.1	Perfilar el terreno natural según niveles de proyecto del sector a construir, compactar e incorporar 20 cm de espesor con material estabilizado debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del material que se compacta.	m2	500.00	$ 484.00	$ 242,000.00			
1.2	Realizar excavaciones para bases y vigas de fundación. Se consideran 18 bases perimetrales de 2,5 m3 c/u y 132 m de VF de (0,25x0,50) m c/u. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.	m3	61.50	$ 2,420.00	$ 148,830.00			
1.3	Realizar excavaciones para instalaciones enterradas	m3	8.00	$ 2,420.00	$ 19,360.00			
2	HORMIGÓN ARMADO H 25					$ 745,747.20		1.49%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Relleno de hormigón pobre bajo bases, hasta llegar a la grava mal graduada a la profundidad que recomienda el estudio de suelos para fundar. Se consideran 18 bases con relleno inferior de hormigón pobre de 1 m3 c/u de H°A°	m3	18.00	$ 3,630.00	$ 65,340.00			
2.2	Bases para apoyo de columnas metálicas. Se consideran 18 bases de hormigón armado de 1,5 m3 c/u de H°A°	m3	27.00	$ 12,100.00	$ 326,700.00			
2.3	Vigas de fundación y arrostramiento, enterradas. Se consideran 132 m de vigas de fundación de sección transversal (0,3 m x 0,4 m)	m3	15.84	$ 14,520.00	$ 229,996.80			
2.4	Placas prefabricadas de hormigón armado de 12 cm de espesor, para la parte perimetral inferior del edificio. Las dimensiones son, espesor 12 cm, altura de 0,6 m y longitud 71 m. Recorre todo el perímetro del edificio.	m2	42.60	$ 2,904.00	$ 123,710.40			
3	CONTRAPISOS DE HORMIGÓN ARMADO CALIDAD H 25					$ 763,752.00		1.53%
	Interiores para piso cerámico, etc. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
3.1	Contrapisos de 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor, terminación fratasada para colocar porcelanato, formando paños aserrados de (3x4) m. No incluye sala de máquinas y depósito.	m2	230.00	$ 1,452.00	$ 333,960.00			
3.2	Veredines exteriores, perimetrales al edificio, de 1,2 m de ancho y 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llanada, con juntas aserradas cada 1,2 m. Longitud total de veredas 74 m	m2	88.80	$ 1,815.00	$ 161,172.00			
3.3	Piso de hormigón armado entre edificios de 3,0 m de ancho, 6,0 m de longitud, formando paños aserrados de (3 m x 3m) y 15 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llaneada.	m2	18.00	$ 1,815.00	$ 32,670.00			
3.4	Piso de hormigón armado en depósito y sala de máquinas, formando paños aserrados de (3 m x 3m) y 18 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llaneada.	m2	130.00	$ 1,815.00	$ 235,950.00			
4	ESTRUCTURA METÁLICA					$ 1,955,280.50		3.91%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
4.1	Estructura reticulada, formando pórticos cada 4 m, de 18 m de luz libre y 3,2 m de altura libre, en ejes (9 a 12). Peso de cada pórtico (1250 kg), incluye platinas de apoyo	kg	5,000.00	$ 182.00	$ 910,000.00			
4.2	Estructura formada por columnas y vigas de techo con doble perfil C tipo (200X80X20X2,5), en los ejes 8 y 13 (fachada norte y sur del edificio). Peso de cada estructura (650 kg), incluye platinas de apoyo.	kg	1,300.00	$ 170.00	$ 221,000.00			
4.3	Correas de techo, formadas por PC(140X60X20X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 5 correas a compresión dobles y 8 correas simples. Longitud total de correas (360 m)	kg	1,710.00	$ 151.25	$ 258,637.50			
4.4	Correas de cerramiento vertical, formadas por PC(120X50X15X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 2 correas a compresión dobles y 2 correas simples. Longitud total de correas (456 m)	kg	1,778.40	$ 151.25	$ 268,983.00			
4.5	Tubos estructurales para cenefas y puentes reticulados en enlace entre edificios. Se consideran tubos (60x60x2,5) mm y se considera un peso por m2 de cenefa y puente de enlace entre edificios de 10 kg/m2. Superficie total a considerar (100 m2)	kg	1,000.00	$ 182.00	$ 182,000.00			
4.6	Rigidizaciones en cubierta (400 m2), rigidizaciones en cerramiento vertical (340 m2) y rigidizaciones en cenefas y puentes de conexión entre edificios (100 m2). Se considera (0,75 kg/m2) en las rigidizaciones.	kg	630.00	$ 182.00	$ 114,660.00			
5	CHAPA PREPINTADA TIPO T 101, CON AIASLACIÓN TÉRMICA BAJO CHAPA, TIPO ISOLANT DE 15 MM CON DOBLE ALUMINIO - GARANTIZA UN COEFICIENTE K MENOR A 0,4, PARA CUBIERTA DE TECHO Y CERRAMIENTOS VERTICALES.					$ 1,216,988.00		2.43%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
5.1	Chapa prepintada blanca, N° 22, T 101, en cubierta de techo, incluye cumbreras. Dimensiones consideradas (20,5 m x 20,0 m).	m2	410.00	$ 1,368.00	$ 560,880.00			
5.2	Chapa prepintada, N° 25, en cerramientos verticales, incluye plegados en vértices. No se descuentan aberturas menores a 1 m2, de superficie. Altura considera en fachadas este y oeste (4 m) y en fachadas norte y sur (5 m)	m2	295.00	$ 1,268.00	$ 374,060.00			
5.3	Chapa prepintada, en cenefas perimetrales (longitud total 78 m), de 2 m de altura continua, entre parte vertical y horizontal, incluye plegado en los encuentros (90m), incluye además, techo puentes de enlace entre edificios, superficie considerada (30 m2)	m2	186.00	$ 968.00	$ 180,048.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

5.4	Portones corredizos apoyados, construidos con doble chapa prepintada N° 22, con estrutura interna formada por una cuadrícula de tubos (70x70x2,5) mm, cada 1,5 m, verticales y horizontales, incluye aislación de membrana isololant de 15 mm de espesor, con doble membrana aluminizada, incluye plegados perimetrales en forma de U, en chapa prepintada n° 20, atornillada. Dimensiones de ambos portones (3m x 4m) c/u. Incluye guía superior y plegados perimetrales para lograr estanqueidad en los cierres perimetrales.	m2	24.00	$ 4,250.00	$ 102,000.00			
6	**PISOS Y ZÓCALOS**					**$ 457,380.00**		0.91%
	Porcelanato y cerámico en interior. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
6.1	Porcelanato de (60 x 60) cm, con bordes rectificados, antideslizante, en todo el piso interior del edificio, incluye baños, comedor, oficinas, laboratorio y circulación central, marca Ilba o calidad superior, color a elección de la D. Técnica. Pegamento hidrófugo y empastinado con junta a tope, ambos marca Klaukol o similar.	m2	230.00	$ 1,815.00	$ 417,450.00			
6.2	Colocación de zócalos de MDF de 15 cm de altura, pintados con esmalte sintético color a lección de la D.T. de Obra, en la parte inferior de los tabiques de roca de yeso, dispuestos en el interior de las oficinas.	m	110.00	$ 363.00	$ 39,930.00			
7	**TABIQUES PLACAS DE ROCA DE YESO**					**$ 397,243.00**		0.79%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
7.1	Tabiques de placas de roca de yeso, marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, dos placas por cara, la interior línea verde, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 12 cm. Entre las placas se colocará una aislación de lana de vidrio de 2" de espesor. Identificado como T-02 en los planos de proyecto para el sector de baños. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3 m	m2	48.00	$ 1,270.50	$ 60,984.00			
7.2	Tabiques de placas de roca de yeso, tipo medio forro, marca tipo "Durlock" de 12,5 mm de espesor, dos placas en una sola cara, línea verde interior, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Identificado como T-03 en los planos de proyecto para el sector de baños. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3 m	m2	81.00	$ 968.00	$ 78,408.00			
7.3	Tabiques de placas de roca de yeso marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, simple placa en una sola cara (medio forro), en todo el perímetro interno del edificio, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Identificado como T-03 en los planos de proyecto. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3,0 m. Se consideran ventanas de 1,3 m de altura y puertas de 2,3 m de altura, para descontar superficies mayores a 1 m2.	m2	122.00	$ 907.50	$ 110,715.00			
7.4	Tabiques de placas de roca de yeso marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, simple placa en cada cara, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Entre las placas se colocará una aislación de lana de vidrio de 4" de espesor. Identificado como T-02 en los planos de proyecto para el sector interior del edificio, con excepción de baños. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 3,0 m	m2	128.00	$ 1,149.50	$ 147,136.00			
8	**REVESTIMIENTOS**					**$ 363,000.00**		0.73%
	Cerámicos con esquinero de terminación según corresponda / De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
8.1	Para baños, cocina y laboratorio, se colocarán cerámicas blancas, tamaños 30 cm x 45 cm, borde rectificado, de primera calidad, color a definir por la D.T., aplicado con pegamento especial para adherir el cerámico sobre placas de roca de yeso y empastamado al tono, junta cerrada. Altura del revestimiento del piso hasta los 2,5 m	m2	200.00	$ 1,815.00	$ 363,000.00			
9	**CIELORRASOS**					**$ 223,124.00**		0.45%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
9.1	Cielorraso suspendido de placas de roca de yeso, TIPO "DURLOCK" de 8 mm, con estructura de colocación galvanizada, con buñas en contacto con tabiques, para todo el perímetro del edificio, sectores marcados en perímetro de divisiones interiores, colocado a 3 m de altura, según planos de cielorrasos.	m2	110.00	$ 847.00	$ 93,170.00			
9.2	Cielorraso de PVC alveolar (tablillas machiembradas) de 20 cm de ancho y 15 mm de espesor, color blanco para colocar en cocina, colocadas con perfilería galvanizada y velas rígidas / TODO S/ PLIEGOS	m2	18.00	$ 968.00	$ 17,424.00			
9.3	Cielorraso desmontable marca tipo "Amstrong" modelo "Cortega" borde regular, de 61 cm x 61 cm, colocado con perfilería tipo marca "Javelin" o tipo marca "Cayter" pesadas, en sectores de oficinas, según muestra el plano de proyecto.	m2	124.00	$ 907.50	$ 112,530.00			
10	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 1,060,505.00**		2.12%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
10.1	Para baños, laboratorio y cocina, cañerías de distribución de agua fría y caliente fusionada, marca hidro 3 , con accesorios, aislaciones y pruebas, según planos y especificaciones.	gl	1.00	$ 169,400.00	$ 169,400.00			
10.2	Para baños, laboratorio y cocina, cañerías de desagües cloacales marca awuaduct, con ventilaciones, accesorios y pruebas, según planos y especificaciones	gl	1.00	$ 14,520.00	$ 14,520.00			
10.3	Provisión e instalación de 4 inodoros, marca Ferrum, línea Bari o marca Roca, línea Mónaco, con válvulas de descarga automática F.V. 368,01, con techas doble cuadradas, para baños de hombres y mujeres.	n°	4.00	$ 10,285.00	$ 41,140.00			
10.4	Provisión e instalación de 5 mingitorios marca Ferrum, línea oval, con válvulas automática para mingitorio, tipo presmatic, F.V. código 362, cromada, para baño de hombres.	n°	5.00	$ 9,075.00	$ 45,375.00			
10.5	Provisión e instalación de un inodoro y un lavatorio para discapacitados, marca Ferrum y las griferías correspondientes marca FV., Para baño de discapacitados.	gl	1.00	$ 42,350.00	$ 42,350.00			
10.6	Provisión e instalación de cuatro bachas de acero inoxidable, marca Johnson, forma circular de 300 mm, con válvulas automática F.V. pressmatic de mesada, código 361, cromada, para baños	n°	4.00	$ 5,687.00	$ 22,748.00			
10.7	Provisión e instalación de 2 bachas dobles de acero inoxidable, marca Johnson, dimensiones (18x37x64) cm o similar, con mezclador para cocina y laboratorio en mesada, marca FV, modelo Arizona.	n°	1.00	$ 66,520.00	$ 66,520.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

10.8	Provisión e instalación de mesadas de granito natural pulido para sector bachas lavamanos en baños y para cocina de 2,5 cm de espesor y dimensiones en planta, para baños, dos de (0,6 m x 1,8 m), para laboratorio (0,6 m x 8,6 m) y para cocina (0,6 m x 5 m), según planos de proyecto y pliegos. Incluye zócalos sobre mesadas de 6 cm de altura y faldón en frente bajo mesada y laterales de 10 cm de altura y ménsulas para sostener las mismas. Se indican los m2 de mesadas.	m2	10.30	$ 7,260.00	$ 74,778.00			
10.9	Provisión e instalación de 2 termo tanques eléctrico de 120 lts , marca Longvie, modelo TE 60F o de similar calidad , para cocina y un anafe eléctrico de 4 hornallas marca Domec, modelo Ge 66-4, según pliego .-	gl	1.00	$ 24,200.00	$ 24,200.00			
10.10	Provisión y colocación de accesorios en baños, comprende, toalleros, porta rollo, fijaciones, espejos sobre mesadas de 1 m de altura y ancho de mesada, pegados sobre los cerámicos, con bordes pulidos, incluye barrales para baño de discapacitado, etc. Según especificaciones particulares del pliego.	gl	1.00	$ 26,200.00	$ 26,200.00			
10.11	Provisión y colocación de 8 cuados de ducha completos y griferías marca FV, línea California, para todas las duchas, incluir las cañerías de polipropileno sanitario marca AWUADUCT y cámaras de inspección correspondientes para el sistema de recepción de los líquidos cloacales, provenientes de baños, laboratorio y cocina.	gl	1.00	$ 254,100.00	$ 254,100.00			
11.12	Provisión y colocación de dos tanques de reserva de 3000 l c/u, con doble bomba e hidroneumático para provisión de agua de servicio a todos los edificios. Incluye todo el cuadro de conexión y distribución hacia cada edificio.	gl	1.00	$ 272,250.00	$ 272,250.00			
10.12	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada en laterales este y oeste del edificio (41 m) de (25x25) cm, con bajadas y cámaras colectoras del sistema pluvial proyectado para el edificio de oficinas.	m	41.00	$ 1,629.00	$ 66,789.00			
11	**CARPINTERIA**					**$ 801,414.00**		1.60%
	Carpintería de Aluminio, según corresponda. Cotizar completas, con vidrios laminados, cortina roller black out y mosquitero, según corresponda según planos y pliegos. Cotizar por m2, de acuerdo a planos, detalles y pliegos especificaciones. Completo a su fin.							
11.1	Provisión y colocación de ventanas de aluminio corredizas, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado (3+3) en los cerramientos perimetrales del edificio. Se indica la superficie total de ventanas batientes de 1,0 m de altura y ancho según proyecto. Se identifican como ventanas (V14), además se proyectan ventanas corredizas en baños y cocina denominadas (V12 y V13). Las ventanas tienen paños fijos que lo acompañan y se cotizan por separado. Color del aluminio, según indique la D.T. Se computan la superficie total de ventanas batientes y corredizas.	m2	10.00	$ 7,800.00	$ 78,000.00			
11.2	Provisión y colocación de ventanas de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado en los cerramientos perimetrales del edificio. Se computa la superficie total de paños fijos de altura y ancho según proyecto. Se identifican como ventanas (V12, V13 y V14) y puertas (P1, P2 y P3). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	31.00	$ 5,200.00	$ 161,200.00			
11.3	Provisión de cortinas roller black out, de primera calidad, para cubrir todas las ventanas y paños fijos que cierran perimetralmente el edificio de oficinas. Se indican las superficies totales a cubrir.	m2	41.00	$ 1,089.00	$ 44,649.00			
11.4	Provisión de mosquiteros de aluminio, para adaptar a las ventanas corredizas proyectadas en baños y cocina. Se indican las superficies totales a cubrir.	m2	5.00	$ 3,025.00	$ 15,125.00			
11.5	Provisión y colocación de puertas dobles batientes de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado, cierra puerta dintel, una hoja con barral anti pánico y otra con pasador. Se computa la superficie total de puertas. Se identifican como puertas (P1 y P2). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	11.10	$ 11,600.00	$ 128,760.00			
11.6	Provisión y colocación de puertas batientes de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado y cierra puerta dintel. Se computa la superficie total de puertas. Se identifican como puertas (P1 y P3). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	34.60	$ 10,800.00	$ 373,680.00			
12	**PINTURAS**					**$ 229,170.00**		0.46%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Incluye caja de escalera y 3º piso completos. Completo a su fin.							
12.1	SOBRE TABIQUES Y REVESTIMIENTOS PLACA ROCA DE YESO, TRES APLICACIONES DE ENDUIDO PLÁSTICO PARA INTERIORES TIPO MARCA "ALBA" Y LIJADO / IMPRIMACION C/ FIJADOR SELLADOR Y MANOS NECESARIAS LÁTEX ACRILICO P / INTERIORES TIPO MARCA "ALBA"	m2	436.00	$ 363.00	$ 158,268.00			
12.2	SOBRE CIELORRASOS DE PLACAS DE ROCA DE YESO, TRES APLICACIONES ENDUIDO PLÁSTICO PARA INTERIORES TIPO MARCA "ALBA" Y LIJADO / IMPRIMACION CON FIJADOR SELLADOR Y 3 MANOS DE LATEX ACRÍLICO P/ CIELORRASOS TIPO MARCA "ALBA"	m2	234.00	$ 303.00	$ 70,902.00			
13	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 793,731.00**		1.59%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
13.1	Canalizaciones : Bandejas galvanizadas sobre cielorrasos y tras los tabiques de roca de yeso y tendidos Internos de caños de PVC marca tuboelectric o similar para el tendido de cables, incluye, curvas , cajas rectangulares , boquillas , conectores , cajas octogonales , cajas mignon , etc. ; completo según planos y pliegos.	bocas	68.00	$ 3,630.00	$ 246,840.00			
13.2	Provisión y Ejecución de los cableados en cañería y bandejas porta cables , colocación de llaves y tomas corrientes , todo según planos y pliegos .	gl	1.00	$ 264,840.00	$ 264,840.00			
13.3	Provisión y Montaje de Tableros Seccional Planta baja , Térmicas , Disyuntores , relés , contactares , etc.. Todo completo a su fin según planos y Pliegos .	gl	1.00	$ 152,460.00	$ 152,460.00			
13.4	Canalizaciones Inferiores . Cables canal de PVC , cajas PVC , accesorios , módulos tomacorrientes 2x10Amp. Estándar , Shuko , tomacorrientes RJ45 y RJ11.- para 5 puestos de trabajo.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
13.5	Proveer y colocar cañerías, cajas , curvas , cableado , alarma , pulsadores y detectores de Humo de cielorraso y sobre cielorraso , para el servicio contra-incendio , según plano Eléctrico .Sistema CCTV y comando VRV o VRF alimentación al pie de los equipos y toma corrientes en cada unidad interior. Todo completo a su Fin según pliego y planos .	n°	12.00	$ 7,018.00	$ 84,216.00			
13.6	Realizar instalación y conexionado completo de cada puesto de trabajo tanto de red telefónica como red de datos, con cableado y todo tipo de accesorio del sistema hasta rack de datos, incluye conexionado y todo tipo de configuración para el correcto funcionamiento acorde a su fin de la instalación. Deberá incluir UPS con capacidad, conexionado y sistema valido para todo el edificio de oficinas. En todo el conexionado se exigirá "categoría 6". Se deberán coordinar trabajos e interacción con Unidad Coordinadora Informática DPV. Considerar 5 puestos de trabajo.	n°	5.00	$ [illegible]	$ [illegible]			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

14	**ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN**					**$ 361,185.00**		0.72%
	Provisión completos, armado y colocación. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
14.1	Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Panel LED 45/830, blanco neutro, según elección de D.T. para empotrar, ubicados según planos de anteproyecto.	n°	42.00	$ 5,082.00	$ 213,444.00			
14.2	Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Trend 6/830 panel LED", blanco neutro. Para empotrar, ubicados según planos de ante proyecto.	n°	7.00	$ 6,171.00	$ 43,197.00			
14.3	Luminaria Cartel de Salida Permanente de LED , Tipo EM 35 de Lucciola, con ubicación según plano de ante proyecto.	n°	2.00	$ 4,477.00	$ 8,954.00			
14.4	Luminaria de pared para exteriores marca tipo proyector "Lumenac" modelo "Clever" 50 LED, con ubicación según plano de ante proyecto	n°	10.00	$ 4,477.00	$ 44,770.00			
14.5	Pantalla colgada marca Lumenac modelo Saturno 165 LED, ubicación según plano de ante proyecto	n°	7.00	$ 7,260.00	$ 50,820.00			
15	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**					**$ 223,535.40**		0.45%
	Proyecto, cálculo e ejecución completo, todo según materiales y normas Bomberos Policía de Mendoza. Planos aprobados a proveer por "La Contratista". Completo a su fin.							
15.1	Provisión y montaje de matafuegos de Polvo químico ABC , 5Kg	n°	4.00	$ 7,502.00	$ 30,008.00			
15.2	Provisión y montaje de alarmas para salidas de emergencia	n°	3.00	$ 9,196.00	$ 27,588.00			
15.3	Provisión y montaje de placas Indicadoras Señalética	n°	10.00	$ 1,270.50	$ 12,705.00			
15.4	Provisión y montaje de detectores de humo en cielorraso	n°	12.00	$ 6,534.00	$ 78,408.00			
15.5	Provisión y montaje de carteles lumínicos de salida de emergencia	n°	7.00	$ 3,775.20	$ 26,426.40			
15.6	Provisión y montaje de central de incendio, según pliego.	gl	1.00	$ 48,400.00	$ 48,400.00			
16	**INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN**					**$ 1,976,930.00**		3.95%
	Proyecto, cálculo y ejecución completo, todo según pliego. Completo a su fin.							
16.1	Provisión y montaje de 8 difusores de 4 vías (unidades interiores ITM - VRV), embutidos en cielorrasos, según distribución que muestra el plano de cielorrasos de Arquitectura.	n°	8.00	$ 70,600.00	$ 564,800.00			
16.2	Provisión y montaje de unidades condensadoras para los 8 difusores a instalar en el cielorraso del edificio	gl	1.00	$ 920,000.00	$ 920,000.00			
16.3	Provisión y montaje de cañerías de conexión entre condensadoras y equipos difusores instalados en el cielorraso del edificio.	gl	1.00	$ 396,000.00	$ 396,000.00			
16.4	Provisión y montaje de la instalación eléctrica completa, para la alimentación y control de los equipos de climatización instalados en el edificio.	gl	1.00	$ 96,130.00	$ 96,130.00			
17	**VARIOS** Elementos especiales completos para su fin. En ajuste a planos y pliegos.					**$ 52,600.00**		0.11%
17.1	Provisión y aplicación de selladores en juntas de piso, ventanas, cubierta de techo, desagües pluviales, etc. Productos de primera calidad, marca Sika o similar.	gl	1.00	$ 52,600.00	$ 52,600.00			
18	**PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS**					**$ 61,710.00**		0.12%
18.1	Elaboración documentación completa, general y de detalle. Tramitaciones y aprobaciones varias. Completo a su fin.							
18.2	Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.	gl	1.00	$ 12,100.00	$ 12,100.00			
18.3	Documentación Instalación Eléctrica - Datos, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
18.4	Documentación Instalación Sanitaria completa, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
18.5	Elaboración y presentación plano reglamentario de Sistema Contra Incendios, aprobado.	gl	1.00	$ 4,840.00	$ 4,840.00			
18.6	Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
19	**AYUDA DE GREMIOS**					**$ 60,500.00**		0.12%
	Interpretar acabadamente que esta Licitación Pública es concomitante con otras Licitaciones Públicas complementarias, de acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
19.1	Ayuda de gremios Licitaciones Complementarias..	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
20	**LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA**					**$ 286,000.00**		0.57%
	Limpieza espacios interiores y periferia afectada. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
20.1	Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 26,000.00	$ 26,000.00			
20.2	Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00			
20.3	Limpieza de Obra Final	gl	1.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00			
21	**LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD**					**$ 180,000.00**		0.36%
21.1	Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.	gl	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00			
10.12	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada en laterales este y oeste del edificio (41 m) de (25x25) cm, con bajadas y cámaras colectoras del sistema pluvial proyectado para el edificio de oficinas.	m	41.00	$ 1,629.00	$ 66,789.00			
E	**EDIFICIO TALLER - 648 M2 CUBIERTOS**					**$ 11,394,404.60**	**22.79%**	

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

1	**MOVIMIENTOS DE SUELOS Y DEMOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILITADOS POR LA MUNICIPALIDAD.**					**$ 624,360.00**		1.25%
	Trabajos necesarios para implantar el edificio, en el sector asignado para realizar la obra. Completo a su fin, de acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones.							
1.1	Perfilar el terreno natural según niveles de proyecto del sector a construir, compactar e incorporar 20 cm de espesor con material estabilizado debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del material que se compacta.	m2	820.00	$ 484.00	$ 396,880.00			
1.2	Realizar excavaciones para bases y vigas de fundación. Se consideran 26 bases perimetrales de 2,5 m3 c/u y 216 m de VF de (0,25x0,5) m c/u. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.	m3	92.00	$ 2,420.00	$ 222,640.00			
1.3	Realizar excavaciones para instalaciones enterradas	m3	2.00	$ 2,420.00	$ 4,840.00			
2	**HORMIGÓN ARMADO H 25**					**$ 1,172,635.20**		2.35%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Relleno de hormigón pobre bajo bases, hasta llegar a la grava mal graduada a la profundidad que recomienda el estudio de suelos para fundar. Se consideran 26 bases con relleno inferior de hormigón pobre de 1 m3 c/u de H°A°	m3	26.00	$ 3,630.00	$ 94,380.00			
2.1	Bases para apoyo de columnas metálicas. Se consideran 26 bases de 1,5 m3 c/u de H°A°	m3	39.00	$ 12,100.00	$ 471,900.00			
2.2	Vigas de fundación y arrostramiento, enterradas. Se consideran 216 m de vigas de fundación de sección transversal (0,3 m x 0,4 m)	m3	25.92	$ 14,520.00	$ 376,358.40			
2.3	Placas prefabricadas de hormigón armado de 12 cm de espesor, para la parte perimetral inferior del edificio. Las dimensiones son, espesor 12 cm, altura de1,2 m y longitud 66 m. Recorre todo el perímetro del edificio.	m2	79.20	$ 2,904.00	$ 229,996.80			
3	**CONTRAPISOS DE HORMIGÓN ARMADO CALIDAD H 25**					**$ 1,408,077.00**		2.82%
	Interiores para piso cerámico, etc. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
3.1	Contrapisos de 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor, terminación fratasada para colocar porcelanato, formando paños aserrados de (3x4) m. para oficinas únicamente.	m2	27.00	$ 1,452.00	$ 39,204.00			
3.2	Veredines exteriores, perimetrales al edificio, de 1,2 m de ancho y 18 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llanada, con juntas aserradas cada 1,2 m. Longitud total de veredas 111 m	m2	133.20	$ 1,815.00	$ 241,758.00			
3.3	Piso de hormigón armado en depósito y talleres, formando paños aserrados de (3 m x 4m) y 18 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llaneada.	m2	621.00	$ 1,815.00	$ 1,127,115.00			
4	**ESTRUCTURA METÁLICA**					**$ 3,206,077.50**		6.41%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
4.1	Estructura reticulada, formando pórticos cada 4 m, de 18 m de luz libre y 3,2 m de altura libre, en ejes (16 a 23). Peso de cada pórtico (1250 kg), incluye platinas de apoyo	kg	8,750.00	$ 182.00	$ 1,592,500.00			
4.2	Estructura formada por columnas y vigas de techo con doble perfil C tipo (200X80X20X2,5), en los ejes 14, 15 y 24 (fachada norte, sur del edificio y paño interno con entrepiso). Peso de cada estructura (650 kg), incluye platinas de apoyo.	kg	1,950.00	$ 170.00	$ 331,500.00			
4.3	Correas de techo, formadas por PC(140X60X20X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 5 correas a compresión dobles y 8 correas simples. Longitud total de correas (648 m)	kg	3,078.00	$ 151.25	$ 465,547.50			
4.4	Correas de cerramiento vertical, formadas por PC(120X50X15X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 2 correas a compresión dobles y 4 correas simples. Longitud total de correas (624 m)	kg	2,433.60	$ 151.25	$ 368,082.00			
4.5	Tubos estructurales para entrepiso sobre sector oficina y depósito, incluye escalera de acceso. Se consideran 20kg/m2. Superficie total d entrepiso y escalera.(80 m2)	kg	1,600.00	$ 182.00	$ 291,200.00			
4.6	Rigidizaciones en cubierta (720 m2), rigidizaciones en cerramiento vertical (432 m2). Se considera (0,75 kg/m2) en las rigidizaciones.	kg	864.00	$ 182.00	$ 157,248.00			
5	**CHAPA PREPINTADA TIPO T 101, CON AIASLACIÓN TÉRMICA BAJO CHAPA, TIPO ISOLANT DE 15 MM CON DOBLE ALUMINIO - GARANTIZA UN COEFICIENTE K MENOR A 0,4, PARA CUBIERTA DE TECHO Y CERRAMIENTOS VERTICALES.**					**$ 2,399,340.00**		4.80%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
5.1	Chapa prepintada blanca N° 22, con islaión térmica en cubierta de techo, incluye cumbreras. Dimensiones consideradas (36,5 m x 20,0 m).	m2	730.00	$ 1,368.00	$ 998,640.00			
5.2	Chapa prepintada en cerramientos verticales, incluye plegados en vértices. No se descuentan aberturas menores a 1 m2, de superficie. Altura considera en fachadas este y oeste (6 m) y en fachadas norte y sur (7 m)	m2	600.00	$ 1,268.00	$ 760,800.00			
5.3	Portones corredizos apoyados, construidos con doble chapa prepintada N° 22, con estrutura interna formada por una cuadrícula de tubos (70x70x2,5) mm, cada 1,5 m, verticales y horizontales, incluye plegados perimetrales en forma de U, en chapa prepintada n° 20, atornillada. Dimensiones de 9 portones (4m x 4,5m) c/u. Incluye guía superior y plegados perimetrales para lograr estanqueidad en los cierres perimetrales.	m2	162.00	$ 3,950.00	$ 639,900.00			
6	**PISOS Y ZÓCALOS**					**$ 56,809.50**		0.11%
	Porcelanato y cerámico en interior. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
6.1	Porcelanato de (60 x 60) cm, con bordes rectificados, antideslizante, en todo el piso interior de la oficina y depósito, marca llba o calidad superior, color a elección de la D. Técnica. Pegamento hidrófugo y empastinado con junta a tope, ambos marca Klaukol o similar.	m2	27.00	$ 1,815.00	$ 49,005.00			
6.2	Colocación de zócalos de MDF de 15 cm de altura, pintados con esmalte sintético color a lección de la D.T. de Obra, en la parte inferior de los tabiques de roca de yeso, dispuestos en el interior de la oficina.	m	21.50	$ 363.00	$ 7,804.50			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

7	**TABIQUES PLACAS DE ROCA DE YESO**					**$ 116,039.00**		0.23%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
7.1	Tabiques de placas de roca de yeso marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, simple placa en una sola cara (medio forro), en todo el perímetro interno de la oficina, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 2,6 m. Se consideran ventanas de 1,3 m de altura y puertas de 2,3 m de altura, para descontar superficies mayores a 1 m2.	m2	62.00	$ 907.50	$ 56,265.00			
7.2	Tabiques de placas de roca de yeso marca tipo "Durlock" de 12,5 mm, simple placa en cada cara, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Entre las placas se colocará una aislación de lana de vidrio de 4" de espesor, para el sector interior de la oficina y depósito. Altura de tabiques, hasta cielorraso, ubicado a 2,6 m	m2	52.00	$ 1,149.50	$ 59,774.00			
8	**CIELORRASOS**					**$ 60,984.00**		0.12%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
8.1	Cielorraso suspendido de placas de roca de yeso, TIPO "DURLOCK" de 8 mm, con estructura de colocación galvanizada, con buñas en contacto con tabiques, para todo el perímetro de la oficina, depósito y pasillo, colocado a 2,6 m de altura, según planos de cielorrasos.	m2	72.00	$ 847.00	$ 60,984.00			
9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 118,917.00**		0.24%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
9.10	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada en laterales este y oeste del edificio (73 m) de (25x25) cm, con bajadas y cámaras colectoras del sistema pluvial proyectado para el edificio de oficinas.	m	73.00	$ 1,629.00	$ 118,917.00			
10	**CARPINTERIA**					**$ 180,317.60**		0.36%
	Carpintería de Aluminio, según corresponda. Cotizar completas, con vidrios laminados y cortina roller black out, según corresponda según planos y pliegos. Cotizar por m2, de acuerdo a planos, detalles y pliegos especificaciones. Completo a su fin.							
10.1	Provisión y colocación de ventanas de aluminio corredizas, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado en los cerramientos perimetrales de oficinas y depósito. Se indica la superficie total de ventanas de 1,0 m de altura y ancho según proyecto. Se identifican como ventanas (V14), todas en el perímetro del edificio de oficinas. Las ventanas tienen paños fijos que lo acompañan y se cotizan por separado. Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	3.10	$ 7,800.00	$ 24,180.00			
10.2	Provisión y colocación de ventanas de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado en los cerramientos perimetrales de la oficina. Se computa la superficie total de paños fijos de altura y ancho según proyecto. Se identifican como ventanas (V13 Y V14) y puertas (P1 y P3). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	8.00	$ 5,200.00	$ 41,600.00			
10.3	Provisión de cortinas roller black out, de primera calidad, para cubrir todas las ventanas y paños fijos que cierran perimetralmente el edificio de oficinas. Se indican las superficies totales a cubrir.	m2	5.40	$ 1,089.00	$ 5,880.60			
10.4	Provisión de mosquiteros de aluminio, para adaptar a las ventanas corredizas proyectadas en baños y cocina. Se indican las superficies totales a cubrir.	m2	1.00	$ 3,025.00	$ 3,025.00			
10.5	Provisión y colocación de puertas dobles batientes de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado, cierra puerta dintel, una hoja con barral anti pánico y otra con pasador. Se computa la superficie total de puertas. Se identifican como puertas (P1). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	4.60	$ 11,600.00	$ 53,360.00			
10.6	Provisión y colocación de puertas batientes de aluminio con paños fijos, línea Módena o Rotonda, con vidrio laminado y cierra puerta dintel. Se computa la superficie total de puertas. Se identifican como puertas (P3). Color del aluminio, según indique la D.T.	m2	4.84	$ 10,800.00	$ 52,272.00			
11	**PINTURAS**					**$ 84,132.00**		0.17%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Incluye caja de escalera y 3º piso completos. Completo a su fin.							
11.1	SOBRE TABIQUES Y REVESTIMIENTOS PLACA ROCA DE YESO, TRES APLICACIONES DE ENDUIDO PLÁSTICO PARA INTERIORES TIPO MARCA "ALBA" Y LIJADO / IMPRIMACION C/ FIJADOR SELLADOR Y MANOS NECESARIAS LÁTEX ACRILICO P / INTERIORES TIPO MARCA "ALBA"	m2	170.00	$ 363.00	$ 61,710.00			
11.2	SOBRE CIELORRASOS DE PLACAS DE ROCA DE YESO, TRES APLICACIONES ENDUIDO PLÁSTICO PARA INTERIORES TIPO MARCA "ALBA" Y LIJADO / IMPRIMACION CON FIJADOR SELLADOR Y 3 MANOS DE LATEX ACRÍLICO P/ CIELORRASOS TIPO MARCA "ALBA"	m2	74.00	$ 303.00	$ 22,422.00			
12	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 710,735.00**		1.42%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
12.1	Canalizaciones : Bandejas galvanizadas y tendidos Internos de caños de PVC marca tuboelectric o similar para el tendido de cables, incluye, curvas , cajas rectangulares , boquillas , conectores , cajas octogonales , cajas mignon , etc. ; completo según planos y pliegos.	bocas	41.00	$ 3,630.00	$ 148,830.00			
12.2	Provisión y Ejecución de los cableados en cañería y bandejas porta cables , colocación de llaves y tomas corrientes , todo según planos y pliegos .	gl	1.00	$ 149,900.00	$ 149,900.00			
12.3	Provisión y Montaje de Tableros Seccional Planta baja , Térmicas , Disyuntores , relés , contactares , etc.. Todo completo a su fin según planos y Pliegos .	gl	1.00	$ 296,450.00	$ 296,450.00			
12.4	Canalizaciones Inferiores . Cables canal de PVC , cajas PVC , accesorios , módulos tomacorrientes 2x10Amp. Estándar , Shuko , tomacorrientes RJ45 y RJ11.- para 5 puestos de trabajo.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
12.5	Proveer y colocar cañerías, cajas , curvas , cableado , alarma , pulsadores y detectores de Humo de cielorraso y sobre cielorraso , para el servicio contra-incendio , según plano Eléctrico .Sistema CCTV y comando VRV o VRF alimentación al pie de los equipos y toma corrientes en cada unidad interior. Todo completo a su Fin según pliego y planos .	n°	10.00	$ 7,018.00	$ 70,180.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

12.6	Realizar instalación y conexionado completo de cada puesto de trabajo tanto de red telefónica como red de datos, con cableado y todo tipo de accesorio del sistema hasta rack de datos, incluye conexionado y todo tipo de configuración para el correcto funcionamiento acorde a su fin de la instalación. Deberá incluir UPS con capacidad, conexionado y sistema valido para todo el edificio de oficinas. En todo el conexionado se exigirá "categoría 6". Se deberán coordinar trabajos e interacción con Unidad Coordinadora Informática DPV. Considerar 5 puestos de trabajo.	n°	5.00	$ 3,025.00	$ 15,125.00			
13	**ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN**					**$ 294,943.00**		0.59%
	Provisión completos, armado y colocación. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
13.1	Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Panel LED 45/830, blanco neutro, según elección de D.T. para empotrar, ubicados según planos de anteproyecto.	n°	8.00	$ 5,082.00	$ 40,656.00			
13.2	Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Trend 6/830 panel LED", blanco neutro. Para empotrar, ubicados según planos de ante proyecto.	n°	5.00	$ 6,171.00	$ 30,855.00			
13.3	Luminaria Cartel de Salida Permanente de LED , Tipo EM 35 de Lucciola, con ubicación según plano de ante proyecto.	n°	2.00	$ 4,477.00	$ 8,954.00			
13.4	Luminaria de pared para exteriores marca tipo proyector "Lumenac" modelo "Clever" 50 LED, con ubicación según plano de ante proyecto	n°	14.00	$ 4,477.00	$ 62,678.00			
13.5	Pantalla colgada marca Lumenac modelo Saturno 165 LED, ubicación según plano de ante proyecto	n°	22.00	$ 6,900.00	$ 151,800.00			
15	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**					**$ 316,027.80**		0.63%
	Proyecto, cálculo e ejecución completo, todo según materiales y normas Bomberos Policía de Mendoza. Planos aprobados a proveer por "La Contratista". Completo a su fin.							
15.1	Provisión y montaje de matafuegos de Polvo químico ABC , 5Kg	n°	11.00	$ 7,502.00	$ 82,522.00			
15.2	Provisión y montaje de matafuego anhídrido carbónico CO2 "BC" 3 Kg	n°	10.00	$ 9,196.00	$ 91,960.00			
15.3	Provisión y montaje de placas Indicadoras Señalética	n°	10.00	$ 1,270.50	$ 12,705.00			
15.4	Provisión y montaje de detectores de humo en cielorraso	n°	10.00	$ 6,534.00	$ 65,340.00			
15.5	Provisión y montaje de carteles lumínicos de salida de emergencia	n°	4.00	$ 3,775.20	$ 15,100.80			
15.6	Provisión y montaje de central de incendio, según pliego.	gl	1.00	$ 48,400.00	$ 48,400.00			
16	**VARIOS** Elementos especiales completos para su fin. En ajuste a planos y pliegos.					**$ 60,500.00**		0.12%
16.1	Provisión y aplicación de selladores en juntas de piso, ventanas, cubierta de techo, desagües pluviales, etc. Productos de primera calidad, marca Sika o similar.	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
17	**PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS**					**$ 61,710.00**		0.12%
17.1	Elaboración documentación completa, general y de detalle. Tramitaciones y aprobaciones varias. Completo a su fin.							
17.2	Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.	gl	1.00	$ 12,100.00	$ 12,100.00			
17.3	Documentación Instalación Eléctrica - Datos, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
17.4	Documentación Instalación Sanitaria completa, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
17.5	Elaboración y presentación plano reglamentario de Sistema Contra Incendios, aprobado.	gl	1.00	$ 4,840.00	$ 4,840.00			
17.6	Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
18	**AYUDA DE GREMIOS**					**$ 60,500.00**		0.12%
	Interpretar acabadamente que esta Licitación Pública es concomitante con otras Licitaciones Públicas complementarias, de acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
18.1	Ayuda de gremios Licitaciones Complementarias..	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
19	**LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA**					**$ 282,300.00**		0.56%
	Limpieza espacios interiores y periferia afectada. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
19.1	Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 22,300.00	$ 22,300.00			
19.2	Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00			
19.3	Limpieza de Obra Final	gl	1.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00			
20	**LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD**					**$ 180,000.00**		0.36%
21.1	Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.	gl	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00			
F	**EDIFICIO ESTACIONAMIENTOS - 360 M2 CUBIERTOS**					**$ 4,136,092.30**	**8.27%**	
1	**MOVIMIENTOS DE SUELOS Y DEMOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILITADOS POR LA MUNICIPALIDAD.**					**$ 344,850.00**		0.69%
	Trabajos necesarios para implantar el edificio, en el sector asignado para realizar la obra. Completo a su fin, de acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones.							

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

1.1	Perfilar el terreno natural según niveles de proyecto del sector a construir, compactar el terreno natural e incorporar 20 cm de espesor con material estabilizado debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del material que se compacta.	m2	400.00	$ 484.00	$ 193,600.00			
1.2	Realizar excavaciones para bases y vigas de fundación. Se consideran 18 bases perimetrales de 2,5 m3 c/u y 132 m de VF de (0,25x0,5) m c/u. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.	m3	61.50	$ 2,420.00	$ 148,830.00			
1.3	Realizar excavaciones para instalaciones enterradas	gl	1.00	$ 2,420.00	$ 2,420.00			
2	**HORMIGÓN ARMADO H 25**					**$ 622,036.80**		1.24%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Relleno de hormigón pobre bajo bases, hasta llegar a la grava mal graduada a la profundidad que recomienda el estudio de suelos para fundar. Se consideran 18 bases con relleno inferior de hormigón pobre de 1 m3 c/u de H°A°	m3	18.00	$ 3,630.00	$ 65,340.00			
2.2	Bases para apoyo de columnas metálicas. Se consideran 18 bases de hormigón armado, de 1,5 m3 c/u de H°A°	m3	27.00	$ 12,100.00	$ 326,700.00			
2.3	Vigas de fundación y arrostramiento, enterradas. Se consideran 132 m de vigas de fundación de sección transversal (0,3 m x 0,4 m)	m3	15.84	$ 14,520.00	$ 229,996.80			
3	**ESTRUCTURA METÁLICA**					**$ 1,651,137.50**		3.30%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
3.1	Estructura reticulada, formando pórticos cada 4 m, de 18 m de luz libre y 3,2 m de altura libre, en ejes (25 a 30). Peso de cada pórtico (1250 kg), incluye platinas de apoyo	kg	6,250.00	$ 182.00	$ 1,137,500.00			
3.2	Correas de techo, formadas por PC(140X60X20X2) mm cada 1,5 m, con presillas de planchuelas de (1" x 1/8"), cada 60 cm, se consideran 5 correas a compresión dobles y 8 correas simples. Longitud total de correas (360 m)	kg	1,710.00	$ 151.25	$ 258,637.50			
3.3	Estructura de cenefas, 120 m2 y 10 kg/m2 y Rigidizaciones en cubierta (400 m2). Se considera (0,75 kg/m2) en las rigidizaciones.	kg	1,500.00	$ 170.00	$ 255,000.00			
4	**CHAPA PREPINTADA BLANCA, T 101, N° 22, EN CUBIERTA DE TECHO Y CHAPA PREPINTADA, TIPO T 101, N° 22, COLOR A DEFINIR, EN CENEFAS.**					**$ 665,984.00**		1.33%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
5.1	Chapa prepintada blanca en cubierta de techo, incluye cumbreras. Dimensiones consideradas (20,0 m x 20,0 m) y (24 m x 7 m) para estacionamiento vehicular. Se considera color blanco en techo	m2	568.00	$ 968.00	$ 549,824.00			
5.2	Chapa prepintada en cenefas, incluye plegados en encuentros con chapa prepintada ídem al color de los paneles (gris de catálogo Frilatina). Altura considera en cenefas 1,5 m	m2	120.00	$ 968.00	$ 116,160.00			
5	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 175,160.00**		0.35%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
5.1	Canalizaciones : Bandejas galvanizadas y tendidos Internos de caños de PVC marca tuboelectric o similar para el tendido de cables, incluye, curvas , cajas rectangulares , boquillas , conectores , cajas octogonales , cajas mignon , etc. ; completo según planos y pliegos.	n°	16.00	$ 3,630.00	$ 58,080.00			
5.2	Provisión y Ejecución de los cableados en cañería y bandejas porta cables , colocación de llaves y tomas corrientes , todo según planos y pliegos .	gl	1.00	$ 58,540.00	$ 58,540.00			
5.3	Provisión y Montaje de Tableros Seccional Planta baja , Térmicas , Disyuntores , relés , contactares , etc.. Todo completo a su fin según planos y Pliegos .	gl	1.00	$ 58,540.00	$ 58,540.00			
6	**ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN**					**$ 93,896.00**		0.19%
	Provisión completos, armado y colocación. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
6.1	Luminaria de pared para exteriores marca tipo proyector "Lumenac" modelo "Clever" 50 LED, con ubicación según plano de ante proyecto	n°	8.00	$ 4,477.00	$ 35,816.00			
6.2	Pantalla colgada marca Lumenac modelo Saturno 165 LED, ubicación según plano de ante proyecto	n°	8.00	$ 7,260.00	$ 58,080.00			
7	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**					**$ 30,008.00**		0.06%
	Proyecto, cálculo e ejecución completo, todo según materiales y normas Bomberos Policía de Mendoza. Planos aprobados a proveer por "La Contratista". Completo a su fin.							
7.1	Provisión y montaje de matafuegos de Polvo químico ABC , 5Kg	n°	4.00	$ 7,502.00	$ 30,008.00			
8	**VARIOS** Elementos especiales completos para su fin. En ajuste a planos y pliegos.					**$ 110,160.00**		0.22%
8.1	Provisión y aplicación de selladores en juntas de piso, ventanas, cubierta de techo, desagües pluviales, etc. Productos de primera calidad, marca Sika o similar.	gl	1.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00			
8.2	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada en laterales este y oeste del edificio (40 m) de (25x25) cm, con bajadas y cámaras colectoras del sistema pluvial proyectado para el edificio de oficinas.	m	40.00	$ 1,629.00	$ 65,160.00			
9	**PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS**					**$ 61,710.00**		0.12%
9.1	Elaboración documentación completa, general y de detalle. Tramitaciones y aprobaciones varias. Completo a su fin.							
9.2	Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.	gl	1.00	$ 12,100.00	$ 12,100.00			
9.3	Documentación Instalación Eléctrica - Datos, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			
9.4	Documentación Instalación Sanitaria completa, aprobada.	gl	1.00	$ 7,260.00	$ 7,260.00			

IF-2016-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

9.5	Elaboración y presentación plano reglamentario de Sistema Contra Incendios, aprobado.	gl	1.00	$ 4,840.00	$ 4,840.00			
9.6	Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
10	**AYUDA DE GREMIOS**					**$ 60,500.00**		0.12%
	Interpretar acabadamente que esta Licitación Pública es concomitante con otras Licitaciones Públicas complementarias, de acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
10.1	Ayuda de gremios Licitaciones Complementarias..	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
11	**LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA**					**$ 199,650.00**		0.40%
	Limpieza espacios interiores y periferia afectada. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
11.1	Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 18,150.00	$ 18,150.00			
11.2	Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 121,000.00	$ 121,000.00			
11.3	Limpieza de Obra Final	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
12	**LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD**					**$ 121,000.00**		0.24%
12.1	Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.	gl	1.00	$ 121,000.00	$ 121,000.00			
G	**ESTACIÓN DE SERVICIO PARA 20.000 LITROS**					**$ 2,002,241.40**	**4.00%**	
1	**MOVIMIENTOS DE SUELOS Y DEMOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILITADOS POR LA MUNICIPALIDAD.**					**$ 154,880.00**		0.31%
	Trabajos necesarios para implantar el edificio, en el sector asignado para realizar la obra. Completo a su fin, de acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones.							
1.1	Perfilar el terreno natural según niveles de proyecto del sector a construir, compactar el terreno natural e incorporar 20 cm de espesor con material estabilizado debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del material que se compacta.	m2	200.00	$ 484.00	$ 96,800.00			
1.2	Realizar excavaciones para fundar pileta de contención de posibles derrames de combustible. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.	m3	18.00	$ 2,420.00	$ 43,560.00			
1.3	Realizar excavaciones para instalaciones enterradas	m3	6.00	$ 2,420.00	$ 14,520.00			
2	**HORMIGÓN ARMADO H 25**					**$ 282,946.40**		0.57%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Base para pileta de contención de posibles derrames de combustible y pileta de contención de derrames en la playa de carga. Se considera una base de (7,2 m x 6,8 m) x 0,25 m de espesor y otra de (1,4 m x 1,9 m) x 0,2 m de espesor, ambas de hormigón armado	m3	12.80	$ 12,100.00	$ 154,880.00			
2.2	Tabiques perimetrales en pileta de contención de 0,2 m de espesor y 1,2 m de altura y para pileta enterrada con tapa (0,2 m de espesor) y superficie de tabiques y tapa (10,5 m2). Superficie total de tabiques en ambas piletas (33,6 + 10,5) m2	m2	44.10	$ 2,904.00	$ 128,066.40			
3	**PLATAFORMAS DE HORMIGÓN ARMADO CALIDAD H 25**					**$ 178,596.00**		0.36%
	Interiores para piso de H°A°. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
3.1	Piso de hormigón armado para plataforma de carga y para surtidos, incluye canaletas perimetrales tipo media caña con cañería enterrada. Dimensiones de la plataforma (4 m x 17 m) y (2 m x 7 m), de 20 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llaneada.	m2	82.00	$ 2,178.00	$ 178,596.00			
4	**ESTRUCTURA METÁLICA**					**$ 132,600.00**		0.27%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
4.1	Estructura para cubierta de techo del tanque, depósito de contención y surtidos para carga de combustible. Se considera una superficie total a cubrir de 60 m2 y se considera un peso de (13 kg/m2), incluye columnas soportes de toda la cubierta de techo.	kg	780.00	$ 170.00	$ 132,600.00			
5	**CHAPA PREPINTADA EN CUBIERTA DE TECHO Y CHAPA TIPO T 101 N° 25 PREPINTADA, EN CENEFAS.**					**$ 58,080.00**		0.12%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
5.1	Chapa prepintada blanca para toda la cubierta de techo.	m2	60.00	$ 968.00	$ 58,080.00			
6	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 181,500.00**		0.36%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
6.1	Canalizaciones : Tendido de cañerías y accesorios para todo el cableado, tipo anti explosivo, completo según planos y pliegos.	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
6.2	Provisión y ejecución de los cableados en cañería y bandejas porta cables , colocación de llaves y tomas corrientes , toda la instalación anti explosivo, según planos y pliegos .	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

6.3	Provisión y Montaje de Tableros Seccional con , Térmicas , Disyuntores , relés , contactares , etc.. Todo completo a su fin según planos y Pliegos .	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
7	**ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN**					**$ 78,650.00**		0.16%
	Provisión completos, armado y colocación. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
7.1	Luminarias anti explosivas para exteriores, tipo tortugas, para el sector del tanque y surtidor de carga de combustible, según pliegos, completo para su fin.	n°	5.00	$ 8,470.00	$ 42,350.00			
7.2	Luminarias anti explosivas para exteriores, tipo reflectores, para el sector del área de carga de combustible, según pliegos, completo para su fin.	n°	3.00	$ 12,100.00	$ 36,300.00			
8	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**					**$ 33,396.00**		0.07%
	Proyecto, cálculo e ejecución completo, todo según materiales y normas Bomberos Policía de Mendoza. Planos aprobados a proveer por "La Contratista". Completo a su fin.							
8.1	Provisión y montaje de matafuegos de Polvo químico ABC , 5Kg	n°	2.00	$ 7,502.00	$ 15,004.00			
8.2	Provisión y montaje de matafuego anhídrido carbónico CO2 "BC" 3 Kg	n°	2.00	$ 9,196.00	$ 18,392.00			
9	**VARIOS** Elementos especiales completos para su fin. En ajuste a planos y pliegos.					**$ 606,353.00**		1.21%
9.1	Cañerías enterradas de acero galvanizado para carga y descarga de combustible	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
9.2	Cañerías aéreas y enterradas en PVC para captar posibles derrames de la plataforma de carga y pluviales de la cubierta de techo.	gl	1.00	$ 84,700.00	$ 84,700.00			
9.3	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada en laterales de cubierta de techo, de (7 m) de (20x20) cm, con bajada pluvial proyectada.	m	7.00	$ 1,629.00	$ 11,403.00			
9.4	Provisión y montaje de dos tanques para combustible de 10000 litros.	gl	1.00	$ 480,000.00	$ 480,000.00			
10	**PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS**					**$ 41,140.00**		0.08%
10.1	Elaboración documentación completa, general y de detalle. Tramitaciones y aprobaciones varias. Completo a su fin.							
10.2	Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.	gl	1.00	$ 3,630.00	$ 3,630.00			
10.3	Documentación Instalación Eléctrica - Datos, aprobada.	gl	1.00	$ 2,420.00	$ 2,420.00			
10.4	Documentación Instalación Sanitaria completa, aprobada.	gl	1.00	$ 2,420.00	$ 2,420.00			
10.5	Elaboración y presentación plano reglamentario de Sistema Contra Incendios, aprobado.	gl	1.00	$ 2,420.00	$ 2,420.00			
10.6	Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados.	gl	1.00	$ 30,250.00	$ 30,250.00			
11	**AYUDA DE GREMIOS**					**$ 60,500.00**		0.12%
	Interpretar acabadamente que esta Licitación Pública es concomitante con otras Licitaciones Públicas complementarias, de acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
11.1	Ayuda de gremios Licitaciones Complementarias..	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
12	**LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA**					**$ 133,100.00**		0.27%
	Limpieza espacios interiores y periferia afectada. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
12.1	Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 12,100.00	$ 12,100.00			
12.2	Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 80,666.67	$ 80,666.67			
12.3	Limpieza de Obra Final	gl	1.00	$ 40,333.33	$ 40,333.33			
13	**LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD**					**$ 60,500.00**		0.12%
13.1	Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.	gl	1.00	$ 60,500.00	$ 60,500.00			
I	**ESTACIONAMIENTO PARA 8 VEHICULOS - 140 M2 CUBIERTOS**					**$ 816,248.33**	**1.63%**	
1	**MOVIMIENTOS DE SUELOS Y DEMOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILITADOS POR LA MUNICIPALIDAD.**					**$ 108,900.00**		0.22%
	Trabajos necesarios para implantar el edificio, en el sector asignado para realizar la obra. Completo a su fin, de acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones.							
1.1	Perfilar el terreno natural según niveles de proyecto del sector a construir, compactar el terreno natural e incorporar 20 cm de espesor con material estabilizado debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del material que se compacta.	m2	150.00	$ 484.00	$ 72,600.00			
1.2	Realizar excavaciones para bases. Se consideran 10 bases perimetrales de 1,5 m3 c/u. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.	m3	15.00	$ 2,420.00	$ 36,300.00			
2	**HORMIGÓN ARMADO H 25**					**$ 121,000.00**		0.24%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
2.1	Bases para apoyo de columnas metálicas. Se consideran 10 bases de hormigón armado, de 1 m3 c/u de H°A°	m3	10.00	$ 12,100.00	$ 121,000.00			
3	**ESTRUCTURA METÁLICA**					**$ 331,240.00**		0.66%

IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
3.1	Estructura para cubierta de techo. Se considera una superficie total a cubrir de 140 m2 y se considera un peso de (13 kg/m2), incluye columnas soportes de toda la cubierta de techo.	kg	1,820.00	$ 182.00	$ 331,240.00			
4	**CHAPA PREPINTADA EN CUBIERTA DE TECHO Y CHAPA TIPO T 101 N° 25 PREPINTADA, EN CENEFAS.**					**$ 135,520.00**		0.27%
	De acuerdo a planos, detalles y pliego de especificaciones. Completo a su fin.							
4.1	Chapa prepintada blanca en cubierta de techo. Dimensión considerada (25,0 m x 7,0 m) para estacionamiento vehicular.	m2	140.00	$ 968.00	$ 135,520.00			
5	**PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS**					**$ 12,705.00**		0.03%
	Elaboración documentación completa, general y de detalle. Tramitaciones y aprobaciones varias. Completo a su fin.							
5.1	Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.	gl	1.00	$ 3,630.00	$ 3,630.00			
5.2	Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados.	gl	1.00	$ 9,075.00	$ 9,075.00			
6	**LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA**					**$ 66,550.00**		0.13%
	Limpieza espacios interiores y periferia afectada. De acuerdo a planos, detalles y pliego especificaciones. Completo a su fin.							
6.1	Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 6,050.00	$ 6,050.00			
6.2	Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.	gl	1.00	$ 40,333.33	$ 40,333.33			
6.3	Limpieza de Obra Final	gl	1.00	$ 20,166.67	$ 20,166.67			
7	**LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD**					**$ 40,333.33**		0.08%
7.1	Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.	gl	1.00	$ 40,333.33	$ 40,333.33			
	VALOR TOTAL DE TODAS LAS OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 49,995,297.28**	100.00%	100.00%

Asciende la siguiente cotización de la Obra "CONSTUCCIÓN ZONA SUR " - DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD a la suma de PESOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOCIENTOS NOVENTA Y SIETE , CON 28/100.-

El presente detalle de designación de Ítem y sub-ítem no exime a "El Oferente" de cotizar los trabajos completos a su fin, aún para el caso que algún Ítem o Sub-ítem que no estuviera expresamente incluido en el "Formulario Oficial de Propuesta", dado que se considera que "El Oferente" deberá interpretar hábil, e integradamente la totalidad de la Documentación de Obra volcada a Planos, Planilla de Locales y Pliegos Grales.y Particulares, además de la visita a obra y de las consultas técnicas previas a la apertura de la Licitación.

El Oferente deberá volcar en "Varios" los ítems o sub-ítem que considere necesarios para que la propuesta sea completa. La eventual omisión de parte del Oferente de algún Ítem o sub-ítem bajo ningún motivo será causal de reconocimiento de adicionales, mayores costos, imprevistos o de ampliación del Plazo de ejecución de Obra.-

"El Comitente" se reserva el derecho de contratar total o parcialmente o rechazar en su totalidad las propuestas, como así también de contratar y/o adquirir equipos y/o elementos principales o accesorios en forma independiente a terceros. En tal sentido, "El Oferente" no podrá hacer efectivo reclamo alguno por indemnización y/o perjuicios que se deriven de contratación parcial o por rechazo de la propuesta. En caso de contratación parcial, el precio resultante será el que se obtenga de la suma de ítems que se adquieran del Oferente y considerando los precios individuales y parciales de este "Formulario Oficial de Propuesta" .-

#DIV/0!

FORMULAS POLINOMICAS DE AJUSTE

GOBIERNO DE MENDOZA
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA

OBRA: REFACCIÓN Y REMODELACIÓN "PLANTA BAJA CUERPOS SUR Y SOTANO"- DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD

UBICACIÓN : CALLE C. W. LENCINAS 842 Mendoza , Ciudad.

PRECIO MES ACTUAL =		P.M.A.
PRECIO MES BASICO =		P.M.B.

Item | Sub-item

A — **TRABAJOS PRELIMINARES PARA LA OBRA COMPLETA** — verif.Coef. = 1.00000000

1.1 **Señalamiento de seguridad.**
1.2 **Cartel de obra iluminado**
1.3 **Replanteo. Incluye planos de replanteo y verificación plano cotas.**
1.4 **Obrador completo, incluye contenedores para materiales, equipos y herramientas, baños y comedor para el personal de obra.**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2147465	---------- +	0.1812123	---------- +	0.2516451	---------- +	0.0878605	---------- +	0.2645355	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio promedio jornal TOTAL de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio promedio jornal TOTAL de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes actual	22002
Mb1 =	P.M.B.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes basico	22002
Ma2 =	P.M.A.	Precio de alamo blanco (pulg.) mes actual	18001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de alamo blanco (pulg.) mes basico	18001
Ma3 =	P.M.A.	Precio de esmalte sintético blanco (4 lts.) mes actual	19040
Mb3 =	P.M.B.	Precio de esmalte sintético blanco (4 lts.) mes basico	19040
Ma4 =	P.M.A.	Precio de chapa negra lisa n° 20 (Kg) mes actual	3104
Mb4 =	P.M.B.	Precio de chapa negra lisa n° 20 (Kg) mes basico	3104

0.2147465 0.1812123 0.2516451 0.0878605 0.2645355 0.0000000 1.0000000

2 — **PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA COMPLETA DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INSTALACIÓN SANITARIA** — verif.Coef. = 1.00000000

2.1 **Documentación y tramitación completa de Arquitectura y Estructura.**
2.2 **Documentación y tramitación completa Electricidad y Datos.**
2.3 **Documentación y tramitación completa Sistema de Protección Contra Incendios.**
2.4 **Documentación y tramitación completa Instalación Sanitaria**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.6542360	---------- +	0.3457640	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio promedio jornal TOTAL de OF y OF ESPECIALIZADO p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio promedio jornal TOTAL de OF y OF ESPECIALIZADO p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes actual	22002
Mb1 =	P.M.B.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes basico	22002

0.6542360 0.3457640 0.0000000 0.0000000 0.0000000 0.0000000 1.0000000

3 — **MOLICIONES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS EN SECTORES HABILI** — verif.Coef. = 1.00000000

#REF! **#REF!**
1.1 **debidamente compactado bajo todos los pisos a construir. En ambos casos se debe conseguir una densidad mayor al 98% del proctor del**
1.2 **(0,25x0,50) m c/u. Toda la estructura debe quedar 20 cm bajo el nivel de apoyo de pisos.**
1.3 **Realizar excavaciones para instalaciones enterradas**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.1395824	---------- +	0.4913085	---------- +	0.1512450	---------- +	0.0977055	---------- +	0.1201586	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de Camion de 9 toneladas , Gasolero IVA 10,5 % (Un) mes actual	23001
Mb1 =	P.M.B.	Precio de Camion de 9 toneladas , Gasolero IVA 10,5 % (Un) mes basico	23001
Ma2 =	P.M.A.	Precio de Martillo Neumatico Pesado -Presion Trabajo 10Kg. (Un.) mes actual	25301
Mb2 =	P.M.B.	Precio de Martillo Neumatico Pesado -Presion Trabajo 10Kg. (Un) mes basico	25301
Ma3 =	P.M.A.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes actual	22002
Mb3 =	P.M.B.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes basico	22002
Ma4 =	P.M.A.	Precio Neumatico 1000x20 de 14 Telas (Un.) mes actual	23101
Mb4 =	P.M.B.	Precio Neumatico 1000x20 de 14 Telas (Un.) mes basico	23101

0.1395824 0.4913085 0.1512450 0.0977055 0.1201586 0.0000000 1.0000000

4 — **HORMIGÓN ARMADO H 25** — verif.Coef. = 1.00000000

2.1 **Se consideran 24 bases con relleno inferior de hormigón pobre de 1 m3 c/u de H°A°**
2.3 **Vigas de fundación y arrostramiento, enterradas. Se consideran 161 m de vigas de fundación de sección transversal (0,3 m x 0,4 m)**
#REF! **#REF!**
2.4 **cm, altura de 0,6 m y longitud 85 m. Recorre todo el perímetro del edificio.**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.5228849	---------- +	0.2990826	---------- +	0.1101360	---------- +	0.0183486	---------- +	0.0495479	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb1 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma2 =	P.M.A.	Precio de cal aerea hidratada x 25 kg. (bolsa.) mes actual	1010
Mb2 =	P.M.B.	Precio de cal aerea hidratada x 25 kg. (bolsa.) mes basico	1010
Ma3 =	P.M.A.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb3 =	P.M.B.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma4 =	P.M.A.	Precio de arena fina para enlucido (m3.) mes actual	2002
Mb4 =	P.M.B.	Precio de arena fina para enlucido (m3.) mes basico	2002

0.5228849	0.2990826	0.1101360	0.0183486	0.0495479	0.0000000	1.0000000

5 — **CONTRAPISOS DE HORMIGÓN ARMADO CALIDAD H 25** — verif.Coef. = 1.00000000

1 — Contrapisos de 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor, terminación fratasada para colocar revestimiento, formando paños acercados a 7 m de ancho.

2 — Paños extremos, prolongados a ambos lados 1,2 m de ancho y 12 cm de espesor, con armadura formada por una malla de 6 mm, cada 15 cm #, colocada en la mitad del espesor. Terminación llanada, con juntas aserradas cada 1,2 m. Longitud total de veredas 90 m.

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.4536850	---------- +	0.2658400	---------- +	0.2765800	---------- +	0.0038950	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb1 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma2 =	P.M.A.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma3 =	P.M.A.	Precio de brea (kg.) mes actual	8001
Mb3 =	P.M.B.	Precio de brea (kg.) mes basico	8001

0.4536850	0.2658400	0.2765800	0.0038950	0.0000000	0.0000000	1.0000000

6 — **PISOS Y ZÓCALOS** — verif.Coef. = 1.00000000

6.1 — Porcelanato de (60 X 60) cm, con bordes rectificados, antideslizante, en todo el piso interior del edificio, incluye baños y cocina, marca lisa o calidad superior, color a elección de la D. Técnica. Pegamento hidrófugo y empastinado con junta a tope, ambos marca Klaukol o similar.

#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.4425630	---------- +	0.2785400	---------- +	0.2634755	---------- +	0.0154215	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio Porcelanato pulido 30x30 (m2).mes actual	10002
Mb1 =	P.M.B.	Precio Porcelanato pulido 30x30 (m2).mes basico	1002
Ma2 =	P.M.A.	Precio pegamento para ceramicos (30 Kg) .bolsa mes actual	1030
Mb2 =	P.M.B.	Precio pegamento para ceramicos (30 Kg) .bolsa mes basico	1030
Ma3 =	P.M.A.	Precio pastina (1 Kg) .bolsa mes actual	1040
Mb3 =	P.M.B.	Precio pastina (1 Kg) .bolsa mes basico	1040

0.4425630	0.2785400	0.2634755	0.0154215	0.0000000	0.0000000	1.0000000

7 — **TABIQUES PLACAS DE ROCA DE YESO** — verif.Coef. = 1.00000000

7.1 — Tabiques de placas de roca de yeso, marca tipo "durlock" de 12,5 mm, dos placas por cara, la interior línea verde, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Estructura de tabique 12 cm. Entre las dos placas con lana de vidrio 5 cm. Incluye la ejecución de la carcasa de vidrio (ver 7.2), el encuadre, identificado como J-02 en los planos, con perfilería galvanizada y accesorios propios del sistema. Espesor de tabique 9,5 cm. Identificado como T-03 en los planos de proyecto. Altura de tabiques, hasta

7.3

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.3360086	---------- +	0.1027287	---------- +	0.0235420	---------- +	0.1583735	---------- +	0.3793472	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb1 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma2 =	P.M.A.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma3 =	P.M.A.	Precio de hierro nerv tipo III diam. 4,2mm. (kg.) mes actual	3010
Mb3 =	P.M.B.	Precio de hierro nerv tipo III diam. 4,2mm. (kg.) mes basico	3010
Ma4 =	P.M.A.	Precio de ladrillon (un millar.) mes actual	4002
Mb4 =	P.M.B.	Precio de ladrillon (un millar.) mes basico	4002

0.3360086	0.1027287	0.0235420	0.1583735	0.3793472	0.0000000	1.0000000

8 — **MAMPARAS VIDRIADOS** — verif.Coef. = 1.00000000

8.1 — Mamparas con parantes y travesaños de aluminio línea Moderna o Rotonda, según planos. En parte inferior de 1,3 m de altura, se colocará un paño ciego de MDF de 19 mm de espesor con melamina en ambas caras de 1 mm y en paño superior vidrios laminados (3+3), hasta los 2,3 m de altura. Color del aluminio y

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.3360086	---------- +	0.1027287	---------- +	0.0235420	---------- +	0.1583735	---------- +	0.3793472	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb1 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma2 =	P.M.A.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma3 =	P.M.A.	Precio de hierro nerv tipo III diam. 4,2mm. (kg.) mes actual	3010
Mb3 =	P.M.B.	Precio de hierro nerv tipo III diam. 4,2mm. (kg.) mes basico	3010
Ma4 =	P.M.A.	Precio de ladrillon (un millar.) mes actual	4002
Mb4 =	P.M.B.	Precio de ladrillon (un millar.) mes basico	4002

0.3360086	0.1027287	0.0235420	0.1583735	0.3793472	0.0000000	1.0000000

9 — **#REF!** — verif.Coef. = 1.00000000

#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.3758252	---------- +	0.2317323	---------- +	0.1061917	---------- +	0.2087412	---------- +	0.0218529	---------- +	0.0556567	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de la placa de yeso t/durlock -12,5 mm -2,88 m2 (un) mes actual	4051
Mb1 =	P.M.B.	Precio de la placa de yeso t/durlock -12,5 mm -2,88 m2 (un) mes basico	4051
Ma2 =	P.M.A.	Precio de lana de vidrio 5 cm -20 Kg/m3 14,4 m2 (rollo) mes actual	9020
Mb2 =	P.M.B.	Precio de lana de vidrio 5 cm -20 Kg/m3 14,4 m2 (rollo) mes basico	9020
Ma3 =	P.M.A.	Precio de Montante durlock para cielorraso -35 (un) precio actual	3171
Mb3 =	P.M.B.	Precio de Montante durlock para cielorraso -35 (un) precio basico	3171
Ma4 =	P.M.A.	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio actual	4062
Mb4 =	P.M.B.	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio basico	4062

Ma5 =	**P.M.A.**	Precio de masilla t/durlock -32 kg (un) pecio actual	4061
Mb5 =	**P.M.B.**	Precio de masilla t/durlock -32 kg (un) pecio basico	4061

0.3758252 0.2317323 0.1061917 0.2087412 0.0218529 0.0556567 1.0000000

10 **#REF!** verif.Coef. = 1.00000000

#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.5228849	---------- +	0.2990826	---------- +	0.1101360	---------- +	0.0183486	---------- +	0.0495479	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	**P.M.A.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	**P.M.B.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	**P.M.A.**	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb1 =	**P.M.B.**	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma2 =	**P.M.A.**	Precio de cal aerea hidratada x 25 kg. (bolsa.) mes actual	1010
Mb2 =	**P.M.B.**	Precio de cal aerea hidratada x 25 kg. (bolsa.) mes basico	1010
Ma3 =	**P.M.A.**	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb3 =	**P.M.B.**	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma4 =	**P.M.A.**	Precio de arena fina para enlucido (m3.) mes actual	2002
Mb4 =	**P.M.B.**	Precio de arena fina para enlucido (m3.) mes basico	2002

0.5228849 0.2990826 0.1101360 0.0183486 0.0495479 0.0000000 1.0000000

11 **REVESTIMIENTOS** verif.Coef. = 1.00000000

9.1 **Para baños y cocina, se colocaran ceramicas blancas, tamaños 30 cm x 45 cm, borde rectificado, de primera calidad, color a definir por la D.T., aplicado con pegamento especial para adherir el cerámico sobre placas de roca de yeso y espastinado al tono, junta cerrada. Altura del revestimiento del piso hasta los 2.5**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.4425630	---------- +	0.2785400	---------- +	0.2634755	---------- +	0.0154215	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	**P.M.A.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	**P.M.B.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	**P.M.A.**	Precio ceramica monoccion brillante 20x20 (m2).mes actual	10001
Mb1 =	**P.M.B.**	Precio ceramica monoccion brillante 20x20 (m2).mes basico	10001
Ma2 =	**P.M.A.**	Precio pegamento para ceramicos (30 Kg) .bolsa mes actual	1030
Mb2 =	**P.M.B.**	Precio pegamento para ceramicos (30 Kg) .bolsa mes basico	1030
Ma3 =	**P.M.A.**	Precio pastina (1 Kg) .bolsa mes actual	1040
Mb3 =	**P.M.B.**	Precio pastina (1 Kg) .bolsa mes basico	1040

0.4425630 0.2785400 0.2634755 0.0154215 0.0000000 0.0000000 1.0000000

12 **#REF!** verif.Coef. = 1.00000000

#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.5228849	---------- +	0.2990826	---------- +	0.1101360	---------- +	0.0183486	---------- +	0.0495479	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	**P.M.A.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	**P.M.B.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	**P.M.A.**	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb1 =	**P.M.B.**	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma2 =	**P.M.A.**	Precio de cal aerea hidratada x 25 kg. (bolsa.) mes actual	1010
Mb2 =	**P.M.B.**	Precio de cal aerea hidratada x 25 kg. (bolsa.) mes basico	1010
Ma3 =	**P.M.A.**	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb3 =	**P.M.B.**	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma4 =	**P.M.A.**	Precio de arena fina para enlucido (m3.) mes actual	2002
Mb4 =	**P.M.B.**	Precio de arena fina para enlucido (m3.) mes basico	2002

0.5228849 0.2990826 0.1101360 0.0183486 0.0495479 0.0000000 1.0000000

13 **#REF!** verif.Coef. = 1.00000000

#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.3758252	---------- +	0.2317323	---------- +	0.1061917	---------- +	0.2087412	---------- +	0.0218529	---------- +	0.0556567	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	**P.M.A.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	**P.M.B.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	**P.M.A.**	Precio de la placa de yeso t/durlock -12,5 mm -2,88 m2 (un) mes actual	4051
Mb1 =	**P.M.B.**	Precio de la placa de yeso t/durlock -12,5 mm -2,88 m2 (un) mes basico	4051
Ma2 =	**P.M.A.**	Precio de lana de vidrio 5 cm -20 Kg/m3 14,4 m2 (rollo) mes actual	9020
Mb2 =	**P.M.B.**	Precio de lana de vidrio 5 cm -20 Kg/m3 14,4 m2 (rollo) mes basico	9020
Ma3 =	**P.M.A.**	Precio de Montante durlock para cielorraso -35 (un) precio actual	3171
Mb3 =	**P.M.B.**	Precio de Montante durlock para cielorraso -35 (un) precio basico	3171
Ma4 =	**P.M.A.**	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio actual	4062
Mb4 =	**P.M.B.**	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio basico	4062
Ma5 =	**P.M.A.**	Precio de masilla t/durlock -32 kg (un) pecio actual	4061
Mb5 =	**P.M.B.**	Precio de masilla t/durlock -32 kg (un) pecio basico	4061

0.3758252 0.2317323 0.1061917 0.2087412 0.0218529 0.0556567 1.0000000

14 **#REF!** verif.Coef. = 1.00000000

#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.4425630	---------- +	0.2785400	---------- +	0.2634755	---------- +	0.0154215	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	**P.M.A.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	**P.M.B.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	**P.M.A.**	Precio placa melamina -15 mm esp. (m2) precio actual	18120
Mb1 =	**P.M.B.**	Precio placa melamina -15 mm esp. (m2) precio basico	18120
Ma2 =	**P.M.A.**	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio actual	4062
Mb2 =	**P.M.B.**	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio basico	4062

0.4425630 0.2785400 0.2634755 0.0154215 0.0000000 0.0000000 1.0000000

15 **CIELORRASOS** verif.Coef. = 1.00000000

10.1	Cielorraso suspendido de placas de roca de yeso, "PLACA DURLOCK" de 6 mm, con estructura de colocación galvanizada, con bandas en contacto con tabiques,
10.2	Marco de PVC alveolar (tabiques machimbrados) de 2,5 cm de ancho y 1,5 mm de espesor, color blanco para colocar en baños y cocina, colocadas con
10.3	cerraduras desarmables marca tipo "Alvario" o TODO S/ PLIEGO

Para todo el perímetro de oficinas y sectores marcados en perímetro de divisiones interiores, colocado a 3 m de altura, sería blanco de cielorraso.
Cenefas galvanizada y velas rígidas / TODO S/ PLIEGO
Cortega "Borde regular", de 61 cm x 61 cm, colocado con perfilería tipo marca "Javelin" o tipo marca "Cavter" pesadas, en sectores de oficinas, según muestra el plano de proyecto.

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5		Indice de Actualizacion
I =	0.3758260	---------- +	0.1528560	---------- +	0.1254460	---------- +	0.2346250	---------- +	0.0556548	---------- +	0.0555922	---------- =	
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5		

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de placa roca de yeso 12,5 mm. 1,20 x 2,40 m. (m2.) mes actual	4051
Mb1 =	P.M.B.	Precio de placa roca de yeso 12,5 mm. 1,20 x 2,40 m. (m2.) mes basico	4051
Ma2 =	P.M.A.	Precio de montante durlock para cielorraso - 35 (Nº.) mes actual	3171
Mb2 =	P.M.B.	Precio de montante durlock para cielorraso - 35 (Nº.) mes basico	3171
Ma3 =	P.M.A.	Precio placa fibra Acust. p/cielorraso 0,61x1,22x0,02 5/8 esp. (m2.) mes actual	16004
Mb3 =	P.M.B.	Precio placa fibra Acust. p/cielorraso 0,61x1,22x0,02 5/8 esp. (m2.) mes basico	16004
Ma4 =	P.M.A.	Precio de masilla t/durlock -32 kg (un) pecio actual	4061
Mb4 =	P.M.B.	Precio de masilla t/durlock -32 kg (un) pecio basico	4061
Ma5 =	P.M.A.	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio actual	4062
Mb5 =	P.M.B.	Precio tornillo T1 t/durlock (100 un.) precio basico	4062

0.3758260 0.1528560 0.1254460 0.2346250 0.0556548 0.0555922 1.0000000

16 INSTALACIONES SANITARIAS

verif.Coef. = 1.00000000

11.1	Para baños y cocina, cañerías de distribución de agua fría y caliente fusionada, marca Hidro 3 , con accesorios, aislaciones y pruebas, según planos y especificaciones
11.2	**Para baños y cocina, cañerías de desagües cloacales marca awuaduct, con ventilaciones, accesorios y pruebas, según planos y especificaciones**
11.7	Provisión e instalación de una batería doble de acero inoxidable, marca Johnson, dimensiones (16x37x64) cm o similar, con mezclador para cocina en mesada,
11.8	Provisión y instalación de mesadas de granito natural pulido para sector baños lavamanos en baños y para cocina de 2,5 cm de espesor y dimensiones en
11.1	Provisión y colocación de accesorios en baños de interiores y exteriores, compuestos por: jabonera, toallero, vasos, espejos sobre mesadas de 1 m de ancho y
11.11	frente de mesada, con de sostenes semiespejo, con lyres, anillas incluye herramientas, tuercas de cromado y sellantes necesarios para un correcto funcionamiento

dimensionado para uso de oficina con capacidad para 100 personas. Incluir las cañerías de polipropileno sanitario marca AWUADUCT y cámaras de inspección

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5		Indice de Actualizacion
I =	0.1862775	---------- +	0.1483953	---------- +	0.2580090	---------- +	0.1026665	---------- +	0.1120030	---------- +	0.1926487	---------- =	
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5		

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de caño PVC rígido diam. 110 x 3,2 mm. (m.) mes actual	12302
Mb1 =	P.M.B.	Precio de caño PVC rígido diam. 110 x 3,2 mm. (m.) mes basico	12302
Ma2 =	P.M.A.	Precio Caño tipo aqua system termo fusion Φ 19 mm (mt.) mes actual	12231
Mb2 =	P.M.B.	Precio Caño tipo aqua system termo fusion Φ 19 mm (mt.) mes basico	12231
Ma3 =	P.M.A.	Precio de codo tipo aqua system termo fusion Φ 19 mm (un) mes actual	12233
Mb3 =	P.M.B.	Precio de codo tipo aqua system termo fusion Φ 19 mm (un) mes basico	12233
Ma4 =	P.M.A.	Precio de inodoro común de losa blanca ferrum (Nº.) mes actual	12781
Mb4 =	P.M.B.	Precio de inodoro común de losa blanca ferrum (Nº.) mes basico	12781
Ma5 =	P.M.A.	Precio de juego de dos llaves y trans c/ lluvia móvil Fv (Nº.) mes actual	12836
Mb5 =	P.M.B.	Precio de juego de dos llaves y trans c/ lluvia móvil Fv (Nº.) mes basico	12836

0.1862775 0.1483953 0.2580090 0.1026665 0.1120030 0.1926487 1.0000000

14 INSTALACION ELECTRICA

verif.Coef. = 0.00000000

17.1	**Canalizaciones : Bandejas galvanizadas sobre cielorrasos y tras los tabiques de roca de yeso y tendidos Internos de caños de PVC marca tuboelectric o similar para el tendido de cables, incluye**
....	**.....**
....	**.....**
....	**.....**
17.14	**#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5		Indice de Actualizacion
I =	0.2250000	---------- +	0.1205800	---------- +	0.1304877	---------- +	0.1102693	---------- +	0.1875000	---------- +	0.2261630	---------- =	
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5		

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de caño de acero semipesado p/ luz diam.15,4 mm. (m.) mes actual	13002
Mb1 =	P.M.B.	Precio de caño de acero semipesado p/ luz diam.15,4 mm. (m.) mes basico	13002
Ma2 =	P.M.A.	Precio de conductor Cu aislante plastico T.Pirelli 1,5 mm2. (m.) mes actual	13101
Mb2 =	P.M.B.	Precio de conductor Cu aislante plastico T.Pirelli 1,5 mm2. (m.) mes basico	13101
Ma3 =	P.M.A.	Precio de llave embutida 10A.T.Atma Tecla bakel 1 pto, toma y pta tierra (Nº.) mes actual	13202
Mb3 =	P.M.B.	Precio de llave embutida 10A.T.Atma Tecla bakel 1 pto, toma y pta tierra (Nº.) mes basico	13202
Ma4 =	P.M.A.	Precio de gabinete tablero de 16 perfilada 3x33x16 (Nº.) mes actual	13400
Mb4 =	P.M.B.	Precio de gabinete tablero de 16 perfilada 3x33x16 (Nº.) mes basico	13400
Ma5 =	P.M.A.	Precio conductor subterraneo , T. sintenax -PVC - 1kv -4x6 mm2 (m) precio actual	13118
Mb5 =	P.M.B.	Precio conductor subterraneo , T. sintenax -PVC - 1kv -4x6 mm2 (m) precio basico	13118

0.2250000 0.1205800 0.1304877 0.1102693 0.1875000 0.2261630 1.0000000

18 ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN

verif.Coef. = 1.00000000

15.1	**Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Panel LED 45/830, blanco neutro, según elección de D.T. para empotrar, ubicados según planos de anteproyecto.**
15.2	**Artefacto de iluminación marca tipo "Lumenac" modelo "Trend 6/830 panel LED", blanco neutro. Para empotrar, ubicados según planos de ante proyecto.**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
15.3	**Luminaria Cartel de Salida Permanente de LED , Tipo EM 35 de Lucciola, con ubicación según plano de ante proyecto.**
15.4	**Luminaria de pared para exteriores marca tipo "Lucciola" modelo "Prado" 1x40W Halopin equipo completo, luz cálida / color Negro Texturado**
#REF!	**#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5		Indice de Actualizacion
I =	0.2515140	---------- +	0.2745620	---------- +	0.0854521	---------- +	0.1525260	---------- +	0.2359459	---------- +	0.0000000	---------- =	
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5		

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio plafon 3x36 W con luber T/tagliani -sin tubos y reactancias (un) precio actual	13771
Mb1 =	P.M.B.	Precio plafon 3x36 W con luber T/tagliani -sin tubos y reactancias (un) precio basico	13771
Ma2 =	P.M.A.	Precio de conductor Cu aislante plastico T.Pirelli 1,5 mm2. (m.) mes actual	13101
Mb2 =	P.M.B.	Precio de conductor Cu aislante plastico T.Pirelli 1,5 mm2. (m.) mes basico	13101
Ma3 =	P.M.A.	Precio reactancia tubo fluorescente 40W (un) precio actual	13730
Mb3 =	P.M.B.	Precio reactancia tubo fluorescente 40W (un) precio basico	13730
Ma4 =	P.M.A.	Precio lampara bajo consumo 20W-220V (un) precio actual	13750
Mb4 =	P.M.B.	Precio lampara bajo consumo 20W-220V (un) precio basico	13750

0.2515140	0.2745620	0.0854521	0.1525260	0.2359459		1.0000000

16 — **SISTEMA CONTRA INCENDIOS** — verif.Coef. = 1.00000000

#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
16.1	**Provisión y montaje de matafuegos de Polvo químico ABC , 5Kg**
16.2	**Provisión y montaje de alarmas para salidas de emergencia**
16.3	**Provisión y montaje de placas Indicadoras Señalética**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2853325	---------- +	0.1191938	---------- +	0.0641813	---------- +	0.2611895	---------- +	0.0252000	---------- +	0.2449030	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de manguera sint. Imputresc. P= 3,5 kg/cm2. L= 25m. Dia.63mm. (Nº.) mes actual	27100
Mb1 =	P.M.B.	Precio de manguera sint. Imputresc. P= 3,5 kg/cm2. L= 25m. Dia.63mm. (Nº.) mes basico	27100
Ma2 =	P.M.A.	Precio de matafuego portátil polvo quimico seco triclase 5kg. (Nº.) mes actual	27140
Mb2 =	P.M.B.	Precio de matafuego portátil polvo quimico seco triclase 5kg. (Nº.) mes basico	27140
Ma3 =	P.M.A.	Precio de caño de hierro galv diam. 63 mm. (m.) mes actual	12745
Mb3 =	P.M.B.	Precio de caño de hierro galv diam. 63 mm. (m.) mes basico	12745
Ma4 =	P.M.A.	Precio de valvula de seguridad bronce fosforoso diam 65 mm (Nº.) mes actual	27010
Mb4 =	P.M.B.	Precio de valvula de seguridad bronce fosforoso diam 65 mm (Nº.) mes basico	27010
Ma5 =	P.M.A.	Precio de bomba centrífuga de 2HP monofásica (Nº) mes actual	12900
Mb5 =	P.M.B.	Precio de bomba centrífuga de 2HP monofásica (Nº) mes basico	12900

0.2853325	0.1191938	0.0641813	0.2611895	0.0252000	0.2449030	1.0000000

20 — **#REF!** — verif.Coef. = 1.00000000

#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
…	……
…..	……
….	……
#REF!	**#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2536850	---------- +	0.3526450	---------- +	0.2936580	---------- +	0.0852648	---------- +	0.0147472	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de chapa de aluminio de 2mm de esp. (1x2m.) (Kg.) mes actual	3152
Mb1 =	P.M.B.	Precio de chapa de aluminio de 2mm de esp. (1x2m.) (Kg.) mes basico	3152
Ma2 =	P.M.A.	Precio vidrio laminado 4+4 interlaminado PVB-esp. 0,38mm(m2) precio actual	15100
Mb2 =	P.M.B.	Precio vidrio laminado 4+4 interlaminado PVB-esp. 0,38mm(m2) precio base	15100
Ma3 =	P.M.A.	Cerradura de seguridad tipo Acytra o Kallay (Nº) mes actual	28001
Mb3 =	P.M.B.	Cerradura de seguridad tipo Acytra o Kallay (Nº) mes basico	28001
Ma4 =	P.M.A.	Precio de cartucho de silicona (330cc.) mes actual	5010
Mb4 =	P.M.B.	Precio de cartucho de silicona (330cc.) mes basico	5010

0.2536850	0.3526450	0.2936580	0.0852648	0.0147472	0.0000000	1.0000000

20 — **#REF!** — verif.Coef. = 1.00000000

#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2536850	---------- +	0.3526450	---------- +	0.2936580	---------- +	0.1000120	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio tubo estructural Φ 44,45 mm x 1,6mm (kg) precio actual	3211
Mb1 =	P.M.B.	Precio tubo estructural Φ 44,45 mm x 1,6mm (kg) precio basico	3211
Ma2 =	P.M.A.	Precio caja electrodos 30Kg 13A 3,25 (Kg) precios actual	3450
Mb2 =	P.M.B.	Precio caja electrodos 30Kg 13A 3,25 (Kg) precios basico	3450
Ma3 =	P.M.A.	Precio perfil I.P.N. N° 8 (kg) precio actual	3093
Mb3 =	P.M.B.	Precio perfil I.P.N. N° 8 (kg) precio basico	3093

0.2536850	0.3526450	0.2936580	0.1000120	0.0000000	0.0000000	1.0000000

#REF! — **#REF!** — verif.Coef. = 0.00000000

#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**
#REF!	**#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2595870	---------- +	0.2685470	---------- +	0.0124587	---------- +	0.0859470	---------- +	0.0623776	---------- +	0.3110827	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de latex para interiores (10 lts.) mes actual	19070
Mb1 =	P.M.B.	Precio de latex para interiores (10 lts.) mes basico	19070
Ma2 =	P.M.A.	Precio de entonador universal 120 cc (Nº.) mes actual	19041
Mb2 =	P.M.B.	Precio de entonador universal 120 cc (Nº.) mes basico	19041
Ma3 =	P.M.A.	Precio de esmalte sintético blanco (4 lts.) mes actual	19040
Mb3 =	P.M.B.	Precio de esmalte sintético blanco (4 lts.) mes basico	19040
Ma4 =	P.M.A.	Precio de aguarrás mineral (5 lts.) mes actual	19010
Mb4 =	P.M.B.	Precio de aguarrás mineral (5 lts.) mes basico	19010
Ma5 =	P.M.A.	Precio enduido plástico (4 kg.) mes actual	19120
Mb5 =	P.M.B.	Precio enduido plástico (4 kg.) mes basico	19120

0.2595870	0.2685470	0.0124587	0.0859470	0.0623776	0.3110827	1.0000000

18 **VARIOS Elementos especiales completos para su fin. En ajuste a planos y pliegos.** verif.Coef. = 0.00000000

18.1 **Provisión y aplicación de selladores en juntas de piso, ventanas, cubierta de techo, desagües pluviales, etc. Productos de primera calidad, marca Sika o similar.**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**
18.2 **Pizarra para marcadores secos, con marco perimetral aluminio esmaltado. 1,40 m x 0,70 m**
#REF! **#REF!**
#REF! **#REF!**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2152630	---------- +	0.2214150	---------- +	0.2536450	---------- +	0.0825360	---------- +	0.0826350	---------- +	0.1445060	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio sellador poliuretanico T/sika stina (1 Kg) .bolsa mes actual	5005
Mb1 =	P.M.B.	Precio sellador poliuretanico T/sika stina (1 Kg) .bolsa mes basico	5005
Ma2 =	P.M.A.	Precio de chapa de aluminio de 2mm de esp. (1x2m.) (Kg.) mes actual	3152
Mb2 =	P.M.B.	Precio de chapa de aluminio de 2mm de esp. (1x2m.) (Kg.) mes basico	3152
Ma3 =	P.M.A.	Precio cedro misionero (Pulg.) precio actual	18020
Mb3 =	P.M.B.	Precio cedro misionero (Pulg.) precio basico	18020
Ma4 =	P.M.A.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes actual	22002
Mb4 =	P.M.B.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes basico	22002
Ma5 =	P.M.A.	Precio epoxi sin solvente por Kg de mezcla -pintura c/solv. (5 kg) precio actual	19100
Mb5 =	P.M.B.	Precio epoxi sin solvente por Kg de mezcla -pintura c/solv. (5 kg) precio basico	19100

0.2152630	0.2214150	0.2536450	0.0825360	0.0826350	0.1445060	1.0000000

19 **PLANOS CONFORME A OBRA Y OTROS** verif.Coef. = 1.00000000

18.1 **Documentación de Obra Civil. Arquitectura e Ingeniería completas y aprobadas.**
19.2 **Documentación Instalación Eléctrica - Datos, aprobada.**
19.3 **Documentación Instalación Sanitaria completa, aprobada.**
19.4 **Elaboración y presentación plano reglamentario de Sistema Contra Incendios, aprobado.**
19.5 **Gestiones y aprobaciones de los PLANOS CONFORME A OBRA nacionales, provinciales y municipales. Incluyen las instalaciones complementarias (servicios completos) y aprobados**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.4536500	---------- +	0.2512450	---------- +	0.1825640	---------- +	0.1125410	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio promedio jornal TOTAL de OF y OF ESPECIALIZADO p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio promedio jornal TOTAL de OF y OF ESPECIALIZADO p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes actual	22002
Mb1 =	P.M.B.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes basico	22002
Ma2 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma3 =	P.M.A.	Precio aceite supermovil Y.P.F. -HD -SAE 40 , tambor 205 lts. (P.Final al publico) (lts.) precio actual	22100
Mb3 =	P.M.B.	Precio aceite supermovil Y.P.F. -HD -SAE 40 , tambor 205 lts. (P.Final al publico) (lts.) precio basico	22100

0.4536500	0.2512450	0.1825640	0.1125410	0.0000000	0.0000000	1.0000000

20 **AYUDA DE GREMIOS** verif.Coef. = 1.00000000

20.1 **Ayuda de gremios Licitaciones Complementarias..**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.2601403	---------- +	0.0860018	---------- +	0.2100588	---------- +	0.0512980	---------- +	0.3214798	---------- +	0.0710213	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de ladrillon (un millar.) mes actual	4002
Mb1 =	P.M.B.	Precio de ladrillon (un millar.) mes basico	4002
Ma2 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma3 =	P.M.A.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes actual	2001
Mb3 =	P.M.B.	Precio de arena mediana y gruesa (m3.) mes basico	2001
Ma4 =	P.M.A.	Precio de hierro nerv tipo III diam. 8mm. (kg.) mes actual	3012
Mb4 =	P.M.B.	Precio de hierro nerv tipo III diam. 8mm. (kg.) mes basico	3012
Ma5 =	P.M.A.	Precio de hidrófugo quimico inorganico Tipo Sika 1x220 lts. (5lts.) mes actual	5001
Mb5 =	P.M.B.	Precio de hidrófugo quimico inorganico Tipo Sika 1x220 lts. (5lts.) mes basico	5001

0.2601403	0.0860018	0.2100588	0.0512980	0.3214798	0.0710213	1.0000000

21 **LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA** verif.Coef. = 1.00000000

21.1 **Limpieza previa de obra en espacios interiores y periferia afectada.**
21.2 **Limpieza permanente espacios interiores y periferia afectada.**
21.3 **Limpieza de Obra Final**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.4536500	---------- +	0.2512450	---------- +	0.1825640	---------- +	0.1125410	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio promedio jornal TOTAL de OF y OF ESPECIALIZADO p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101
Sb =	P.M.B.	Precio promedio jornal TOTAL de OF y OF ESPECIALIZADO p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	P.M.A.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes actual	22002
Mb1 =	P.M.B.	Precio de gas-oil YPF (lts.) mes basico	22002
Ma2 =	P.M.A.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes actual	1001
Mb2 =	P.M.B.	Precio de cemento portland normal bolsa 50 kg. (bolsa.) mes basico	1001
Ma3 =	P.M.A.	Precio aceite supermovil Y.P.F. -HD -SAE 40 , tambor 205 lts. (P.Final al publico) (lts.) precio actual	22100
Mb3 =	P.M.B.	Precio aceite supermovil Y.P.F. -HD -SAE 40 , tambor 205 lts. (P.Final al publico) (lts.) precio basico	22100

0.4536500	0.2512450	0.1825640	0.1125410	0.0000000	0.0000000	1.0000000

22 **LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD** verif.Coef. = 1.00000000

22.1 **Ley de higiene y seguridad. Plan de Seguridad de Obra , Plan de contingencias , etc. Completo a su fin.**

	Sa		Ma1		Ma2		Ma3		Ma4		Ma5	
I =	0.7526000	---------- +	0.1256000	---------- +	0.1218000	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- +	0.0000000	---------- =
	Sb		Mb1		Mb2		Mb3		Mb4		Mb5	

Indice de Actualizacion

COEFIC.	PRECIO	DESIGNACION	CODIGO
Sa =	P.M.A.	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes actual	101

Sb =	**P.M.B.**	Precio medio jornal basico de AYUD y OF p/ la ind de la construcción ($/hs.) mes basico	101
Ma1 =	**P.M.A.**	Precio de casco de seguridad (Nº.) mes actual	27150
Mb1 =	**P.M.B.**	Precio de casco de seguridad (Nº.) mes basico	27150
Ma2 =	**P.M.A.**	Precio de matafuego portátil polvo quimico seco triclase 5 kg. (Nº.) mes actual	27140
Mb2 =	**P.M.B.**	Precio de matafuego portátil polvo quimico seco triclase 5 kg (Nº.) mes basico	27140

0.7526000	0.1256000	0.1218000	0.0000000	0.0000000	0.0000000	1.0000000

Gobierno de la Provincia de Mendoza
República Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Anexo

Número: IF-2018-02785574-GDEMZA-DPV#MEIYE

Mendoza, Viernes 7 de Septiembre de 2018

Referencia: Presupuesto oficial

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 41 pagina/s.

Digitally signed by GDE - GESTIÓN DOCUMENTAL ELECTRÓNICA
DN: cn=GDE - GESTIÓN DOCUMENTAL ELECTRÓNICA, c=AR, o=Ministerio de Gobierno Trabajo y Justicia, ou=Dirección General de Informática y Comunicaciones, serialNumber=CUIT 30999130638
Date: 2018.09.07 12:03:17 -03'00'

RICARDO PIZZOGLIO
JEFE DE DEPARTAMENTO CONSERVACIÓN
DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD
Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía

Digitally signed by GDE - GESTIÓN DOCUMENTAL ELECTRÓNICA
DN: cn=GDE - GESTIÓN DOCUMENTAL ELECTRÓNICA, c=AR, o=Ministerio de Gobierno Trabajo y Justicia, ou=Dirección General de Informática y Comunicaciones, serialNumber=CUIT 30999130638
Date: 2018.09.07 12:03:21 -03'00'